

684 / Na Jarově

SPRÁVNÍ OBVOD

Praha 10, Praha 3, Praha 9

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 10, Praha 3, Praha 9

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Hrdlořezy, Malešice, Žižkov

ROZLOHA

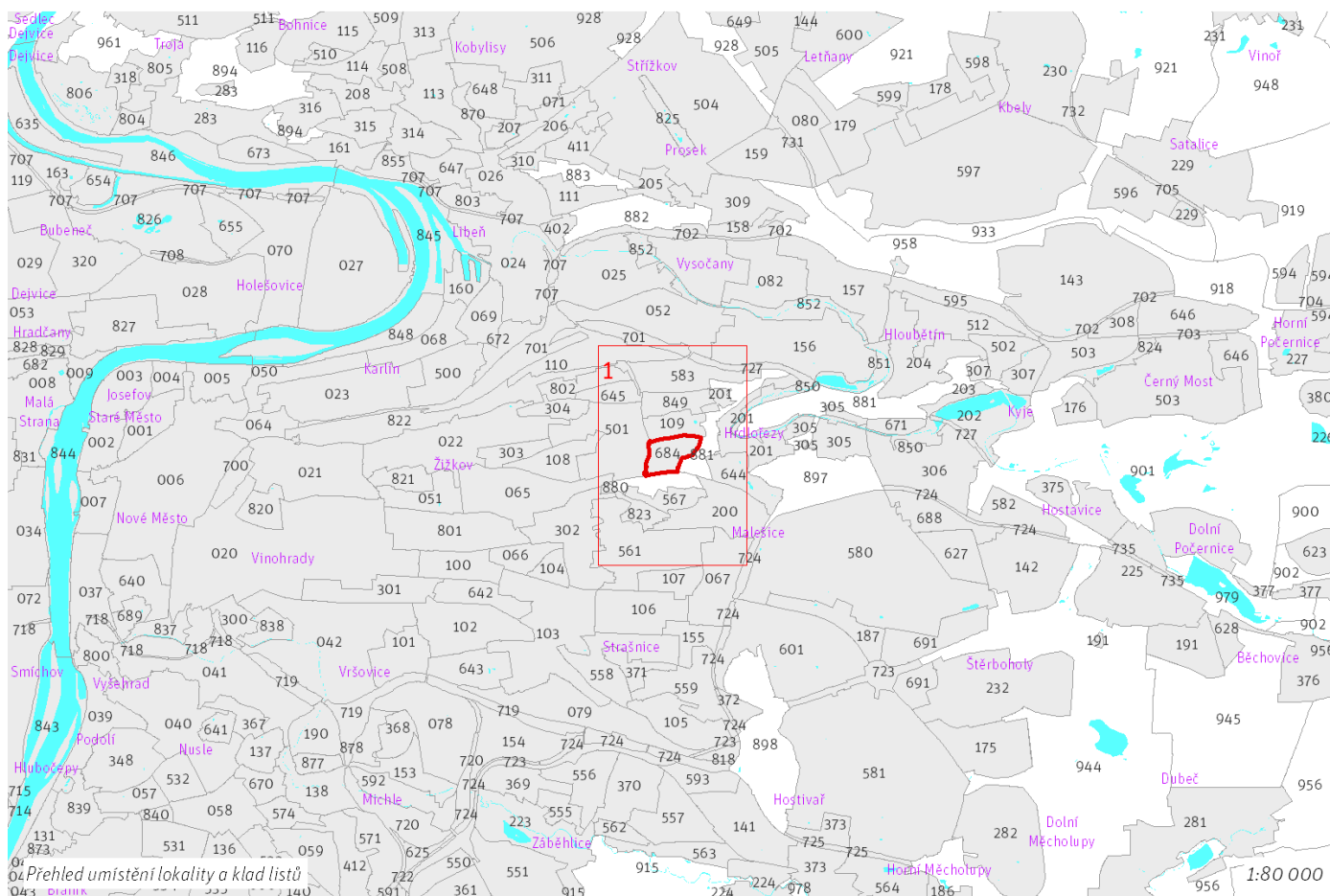
17 ha

Z	(09)
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: struktura areálů vybavenosti
/ P	[S]
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality komerční vybavenosti Na Jarově se strukturou areálu vybavenosti. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Na Jarově je vymezena jako lokalita areálů vybavenosti. Cílem navržených regulativů je rozvíjení komerční a občanské vybavenosti, doplňování zástavby s ohledem na využití, zlepšování prostupnosti skrz areál a napojení na uliční prostranství okolních lokalit.



100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> (09) Struktura areálů vybavenosti, čl. 49
Individuální regulativy nejsou stanoveny.

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Zastavitelná produkční lokalita, čl. 62
Individuální regulativy nejsou stanoveny.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Systém pozemních komunikací

610/-/121 Městský okruh Balabenka - Jarov — návrh

610/-/83 Rekonstrukce Malešické ul. a nové napojení na ul. Českobrodskou (Jarovská třída) — návrh

-> Systém pozemních komunikací, čl. 118 - 120

Veřejná doprava / Tramvajová doprava

622/-/15 Tramvajová trať Olšanská (Jana Želivského) - Jarov — návrh

622/-/54 Úprava tramvajové smyčky Spojovací — návrh

-> Systém veřejné dopravy, čl. 121

-> Tramvajová doprava, čl. 123

Bezmotorová doprava

650/-/9 Cyklotrasa na Nákladovém nádraží Žižkov — návrh

-> Bezmotorová doprava, čl. 127 - 128

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Lokalita je vymezena jako lokalita komerční vybavenosti.

-> Lokality veřejné vybavenosti, čl. 145

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-610/-/121 Městský okruh Balabenka - Jarov

910-610/-/83 Rekonstrukce Malešické ul. a nové napojení na ul. Českobrodskou (Jarovská třída)

910-622/-/15 Tramvajová trať Olšanská (Jana Želivského) - Jarov

910-622/-/54 Úprava tramvajové smyčky Spojovací

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkresu Z 04.
