

703 / Chlumecká

SPRÁVNÍ OBLAST

Praha 14, Praha 20

MĚSTSKÁ ČÁST

Praha 14, Praha 20

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ

Horní Počernice, Kyje

ROZLOHA

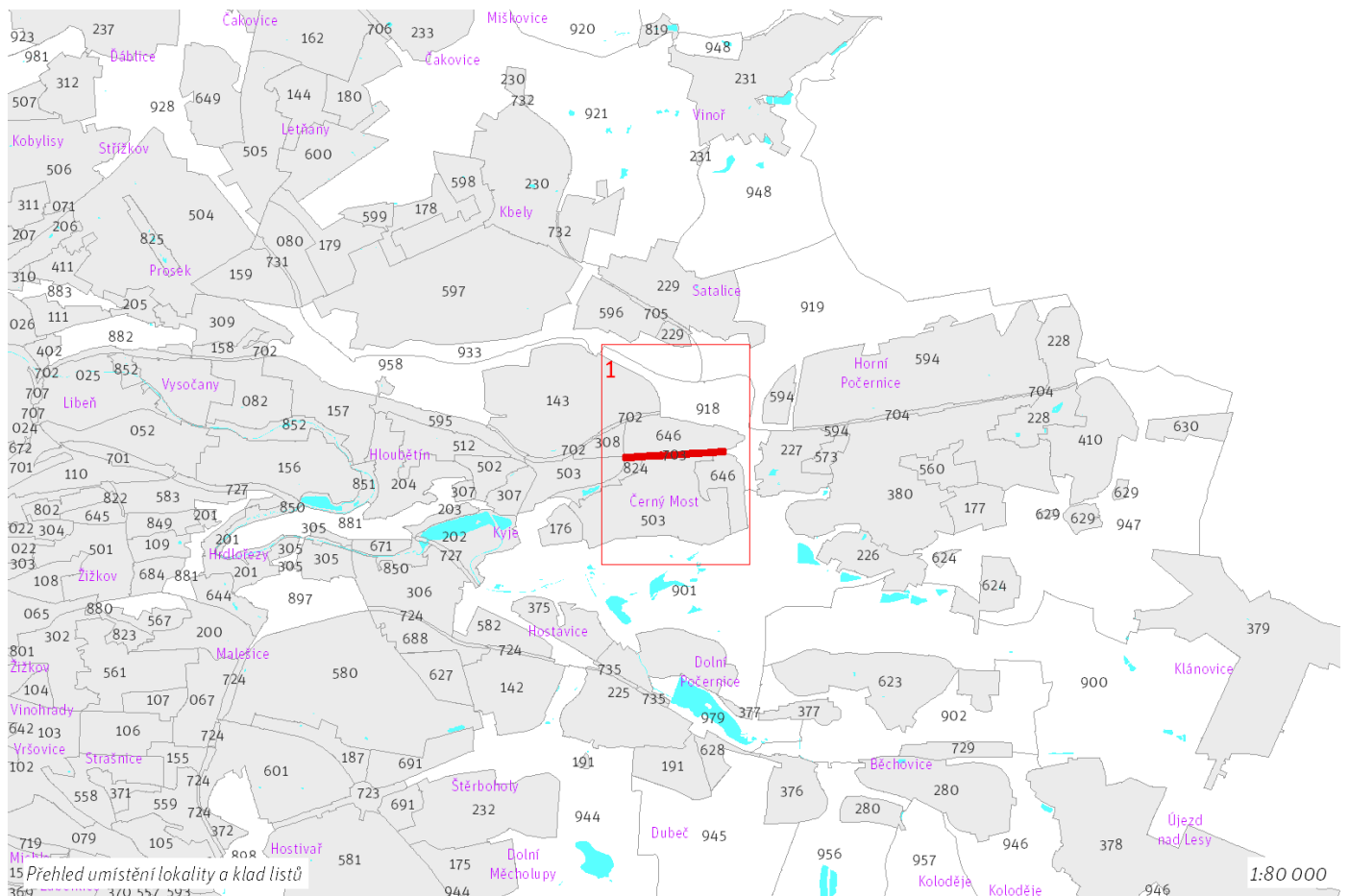
4 ha

Z	(10)
ZASTAVITELNOST: zastavitelná stavební	TYP STRUKTURY: lineární struktura
/ P	[S]
ZPŮSOB VYUŽITÍ: zastavitelná produkční	MÍRA STABILITY: stabilizovaná

CÍLOVÝ CHARAKTER LOKALITY

Dotvořit a posilovat cílový charakter zastavitelné, stabilizované, produkční lokality Chlumecká se strukturou lineární. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Městská krajina Prahy.

Lokalita Chlumecká je vymezena jako lokalita s lineární strukturou. Cílem navržených regulativů je rozvíjet specifické prostorové uspořádání dané dopravním využitím a rozvíjet síť pozemních komunikací přestavbou mimoúrovňové křižovatky Ocelkova–Chlumecká.



100 / MĚSTSKÁ PŘÍRODA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

-> *(10) Lineární struktura, čl. 50*

Uliční prostranství

Náměstí a ulice metropolitní úrovně: Chlumecká

-> *Hierarchie uličních prostranství, čl. 81*

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Zastavitelná produkční lokalita, čl. 62*

Lokalita se nachází v zóně havarijního plánování objektu, který dle zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií, spadá do skupiny B. Vzhledem k množství a druhům skladovaných nebezpečných látek je tento objekt potenciálním zdrojem závažné havárie.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> *Typy stability lokalit, čl. 69*

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Systém pozemních komunikací

610/-/79 Přestavba mimoúrovňové křižovatky Ocelkova - Chlumecká, napojení – návrh

611/646/1046 Přestavba mimoúrovňové křižovatky Ocelkova - Chlumecká – návrh

-> *Systém pozemních komunikací, čl. 118 - 120*

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury

910-611/646/1046 Přestavba mimoúrovňové křižovatky Ocelkova - Chlumecká

-> *Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150 - 151*

Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04.
