



## Program

### „Zlepšování kvality ovzduší v hl. m. Praze – pořízení ekologického vytápění v domácnostech IV“

podle ustanovení § 10c zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“) a zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „**Program**“).

### ZÁKLADNÍ INFORMACE

1. Hlavní město Praha (dále jen „**HMP**“) poskytuje Dotace na účel stanovený v článku A. Programu (dále jen „**Účel**“).
2. Dotací jsou peněžní prostředky získané HMP v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021-2027 a poskytnuté Žadateli na Účel stanovený v Programu (dále jen „**Dotace**“). Na poskytnutí Dotace není právní nárok ve smyslu § 10a odst. 2 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Poskytnutí Dotace vylučuje nárok na její opakované poskytnutí v dalších letech po dobu udržitelnosti Projektu, tj. 5 let od uvedení nového zdroje do provozu.
3. O Dotaci v rámci Programu mohou žádat **fyzické osoby** uvedené v článku E. Programu, jejichž domácnost splňuje **kritéria nízkopříjmové domácnosti** (dále jen „**Žadatel**“).
4. Dotace je poskytována bezhotovostně na účet uvedený v Žádosti o poskytnutí Dotace (dále jen „**Žádost**“) způsobem uvedeným v článku H. Programu.
5. **Lhůta pro podání Žádosti je od 25. 7. 2022 od 08:00 hodin do 31. 8. 2022 do 23:59 hodin včetně.**
6. **Nejzazší termín pro realizaci Projektu (definovaném v článku A. Programu) Žadatelem, je dva roky od data schválení poskytnutí Dotace Radou HMP.**
7. Dotace budou poskytovány Žadatelům do vyčerpání finančních prostředků dle článku C. Programu v závislosti na čase elektronického podání Žádosti.
8. Program náleží do působnosti Odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy (dále jen „**Odbor MHMP**“).
9. **Kontaktní místo:** Odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy, oddělení environmentálních projektů, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1.
10. **Kontaktní osoba:** Ing. Miroslav Zeman, tel: 236 00 4379  
kontaktní e-mail: [miroslav.zeman@praha.eu](mailto:miroslav.zeman@praha.eu)
11. Veškeré informace k Programu, jsou dostupné na:  
<https://portalzp.praha.eu/kotlikovedotaceIV>  
([https://portalzp.praha.eu/jnp/cz/energetika a doprava/kotlikove dotace IV/index.html](https://portalzp.praha.eu/jnp/cz/energetika_a_doprava/kotlikove_dotace_IV/index.html))



## A. Účel, na který mohou být finanční prostředky poskytnuty

1. Účelem Dotace je úspěšná realizace výměny kotle s ručním přikládáním na pevná paliva v rodinném domě, trvale obývané stavbě pro rodinnou rekreaci, bytovém domě nebo bytové jednotce v bytovém domě za účelem dosažení pozitivního přínosu na území HMP.

2. Dotace bude poskytnuta pouze v případě, kdy v době podání Žádosti je (nebo před realizací výměny byl) stávající rodinný dům<sup>1</sup>, trvale obývaná stavba pro rodinnou rekreaci<sup>2</sup>, bytový dům<sup>3</sup> nebo bytová jednotka<sup>4</sup> v bytovém domě (dále jen „**Podporovaná nemovitost**“) na území hl. m. Prahy vytápěna kotlem na pevná paliva s ručním přikládáním nesplňujícím min. emisní třídu 3 dle ČSN EN 303-5<sup>5</sup> a tento kotel byl (v termínu od 1. 1. 2021) nebo bude nahrazen moderním nízko-emisním tepelným zdrojem (dále jen „**Projekt**“) následujícího typu:

### a) Kotle na biomasu (s automatickým nebo ručním přikládáním)

- pouze kotle splňující požadavky nařízení komise EU č. 2015/1189 ze dne 28. dubna 2015, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES, pokud jde o požadavky na ekodesign kotlů na tuhá paliva. Předepsané parametry musí kotle splnit pro všechna paliva a všechny použitelné způsoby přikládání určené výrobcem.
- konstrukční řešení kotle s automatickým přikládáním **nesmí** umožňovat ruční dodávku paliva do ohniště, tzn. jakékoliv konstrukční části kotlového tělesa nelze využít jako roštu pro ruční přikládání

<sup>1</sup> rodinný dům je stavba pro bydlení, ve které dle § 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, kde více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé rodinné bydlení a je k tomuto účelu určena a užívána, v níž jsou nejvýše tři samostatné byty a má nejvýše dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkroví. Za rodinný dům jsou pro účely podpory považovány též stávající stavby pro bydlení, v nichž jsou nejvýše tři samostatné byty, a obytná část zemědělské usedlosti (statku), která splňuje definici pro byt. Za rodinný dům se nepovažují rodinné domy či jiné budovy, které jsou z poloviny nebo větší části podlahové plochy užívány v rozporu s účelem „trvalého rodinného bydlení“ (hotely, penziony, kanceláře, apod.). Za podlahovou plochu je považována celková vnitřní podlahová plocha všech podlaží budovy vymezená vnitřním lícem konstrukcí tvořících obálku budovy. Pro účely Programu nejsou za rodinný dům považovány také stavby, které nejsou spojeny se zemí pevným základem, stavby dočasné a výrobky plnící funkci stavby.

<sup>2</sup> stavba pro rodinnou rekreaci je trvale obývaná stavba pro ve smyslu písm. b §2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

<sup>3</sup> bytový dům je stavba pro bydlení, která má čtyři a více bytových jednotek a ve které více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé bydlení a je k tomuto účelu určena a užívána. Za bytový dům se pro potřeby Programu nepovažují bytové domy, které jsou užívány v rozporu s účelem „trvalého bydlení“ (ubytovny, kanceláře, rekreační ubytování apod.). Pro účely Programu je za podlahovou plochu považována celková vnitřní podlahová plocha všech podlaží budovy vymezená vnitřním lícem konstrukcí tvořících obálku budovy.

<sup>4</sup> bytová jednotka zahrnuje byt jako prostorově oddělenou část domu a podíl na společných částech nemovité věci vzájemně spojené a neoddělitelné. Bytová jednotka je věc nemovitá.

<sup>5</sup> Kotle s ručním přikládáním, které jsou dodatečně přestavěné na kotle automatické, přičemž nesplňují požadavky normy a není možné garantovat splnění alespoň 3. třídy, jsou považovány pro účely tohoto programu za kotle s ručním přikládáním nesplňující min. třídu 3 dle ČSN EN 303-5.



paliva a jeho spalování prohořivacím či odhořivacím způsobem. Pokud tato podmínka není splněna, je kotel z hlediska podmínek Programu považován za kotel s ručním přikládáním paliva.

- V případě kotlů na biomasu **s ručním přikládáním** je vyžadováno současné užití akumulární nádoby o minimálním objemu (včetně případného zásobníku teplé vody, pokud je tímto kotlem ohříván):
  - o 55 l/kW instalovaného výkonu kotle,
  - o stanoveném výpočtem dle části 4.4.6 ČSN EN 303-5 „Kotle pro ústřední vytápění“, za předpokladu, že nejde o objem nižší než stanovený výrobcem a uvedený v návodu k montáži kotle.

Požadavek na užití akumulární nádoby se nevztahuje na kotle, které umožňují provoz při tepelném výkonu rovném nebo nižším než 30 % jmenovitého výkonu a které byly za těchto podmínek certifikovány a výrobce nepožaduje instalaci akumulární nádoby v návodu k montáži.

- kotle bez řízeného přísunu spalovacího vzduchu pomocí ventilátoru **nebudou** podporovány.
- kotel musí splňovat minimálně parametry energetické třídy A+.

#### b) Tepelná čerpadla

- v případě instalace elektrických a plynových tepelných čerpadel jsou podporována čerpadla, která splňují parametry definované nařízením Komise (EU) č. 813/2013, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES, pokud jde o požadavky na ekodesign ohřivačů pro vytápění vnitřních prostorů a kombinovaných ohřivačů.
- nebudou podporována tepelná čerpadla typu vzduch – vzduch.
- instalované tepelné čerpadlo musí splňovat minimálně parametry energetické třídy A+.

#### c) Plynové kondenzační kotle

- pouze plynové kondenzační kotle plnicí parametry nařízení komise EU č. 813/2013, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/ES, pokud jde o požadavky na ekodesign ohřivačů pro vytápění vnitřních prostorů a kombinovaných ohřivačů a splňující minimálně parametry energetické třídy A.
- **instalace plynových kondenzačních kotlů bude podpořena pouze v případech, kdy náklady spojené s výměnou kotle prokazatelně vznikly v období od 1. 1. 2021 do 30. 4. 2022, nebo byla na jeho instalaci vystavena závazná objednávka s datem nejpozději 30. 4. 2022.**

3. Dotace bude poskytnuta pouze na nové tepelné zdroje, které jsou zapsány v **Seznamu výrobků a technologií**, vedeném Státním fondem životního prostředí, který je k dispozici na adrese: <https://svt.sfzp.cz/>.

4. Vždy musí dojít k výměně celého kotlového tělesa, není možná přestavba stávajícího tělesa.

5. Dotaci je možné poskytnout i v případě, že je/bylo vytápění realizováno dvěma zdroji, tj. kotlem na pevná paliva s ručním přikládáním a dále např. elektrokotlem. V takovém případě je nutné, aby kotel na pevná paliva mohl plnit funkci hlavního zdroje vytápění a byl prokazatelně v provozu v době podání žádosti nebo



před realizací výměny zdroje a Žadatel tuto skutečnost potvrdil čestným prohlášením v rámci podané Žádosti. Nebudou podpořeny výměny, pokud je teplo druhého zdroje zajišťováno ze soustavy zásobování tepelnou energií podle definice uvedené v § 2 odst. 2 písm. c) bodě 14 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona (CZT).

#### 6. Dotaci **nelze poskytnout**:

- a) v Podporovaných nemovitostech, kde byla v minulosti, nejdříve od 1. 1. 2009, provedena obměna zdroje podpořená z programů Zelená úsporám, Nová zelená úsporám, ze společných programů na podporu výměny kotlů realizovaných MŽP ČR a hl. m. Prahou z Programu – výzvy č. 1, 2 a 3, Programu NZÚ-AMO nebo z Programu Čistá energie Praha. Ve všech případech, kdy byl tepelný zdroj podpořen z některého z jiných dřívějších dotačních titulů před výše uvedeným datem, musí být dodrženy podmínky udržitelnosti dle tehdejších pravidel podpory zakotvené ve smlouvě o poskytnutí podpory;
- b) na výměnu stávajících kotlů Atmos C18S, C20S a C30S vyrobených od března 2000. Tyto kotle mají na výrobním štítku chybně uvedenu emisní třídu 1, ve skutečnosti splňují emisní třídu 3.

#### **B. Důvody poskytování dotací stanoveného Účelu**

Důvodem poskytování dotací je motivace fyzických osob, specifikovaných v článku E. Programu k realizaci úspor energií v trvale obývaných nemovitostech a zlepšení kvality ovzduší na území hl. m. Prahy. Program vychází z podmínek Operačního programu Životní prostředí 2021-2027, s cílem snížit emise z lokálního vytápění domácností podílejících se na expozici obyvatelstva nadlimitním koncentracím znečišťujících látek.

#### **C. Předpokládaný celkový objem prostředků**

Na financování Programu má hl. m. Praha alokovanou částku 11 024 358 Kč. V případě vyčerpání alokovaných finančních prostředků, HMP požádá o další prostředky v rámci Operačního programu životní prostředí ve výši odpovídající Projektům v pořadníku podaných Žádostí (s tím, že žádosti HMP nemusí být vyhověno).

#### **D. Maximální výše Dotace a způsob jejího čerpání**

1. Dotace je poskytována ve výši **95% ze způsobilých výdajů Projektu** s následujícími limity:

Podporovaný typ zdroje	Maximální výše Dotace v Kč
Kotel na biomasu s ruční dodávkou paliva, včetně akumulární nádrže	130 000
Kotel na biomasu se samočinnou dodávkou paliva	130 000
Tepelné čerpadlo	180 000
Plynový kondenzační kotel	100 000



Za způsobilé výdaje jsou obecně považovány náklady na stavební práce, dodávky a služby bezprostředně související s předmětem Dotace, které byly prokazatelně vynaloženy na realizaci Projektu v období od 1. 1. 2021 do 31. 1. 2026, zejména pak:

- a) stavební práce, dodávky a služby spojené s montáží kotle na biomasu obou typů včetně nákladů na úpravu spalinové cesty a rozvodů TUV,
- b) stavební práce, dodávky a služby spojené s montáží tepelného čerpadla a rozvodů TUV,
- c) stavební práce, dodávky a služby spojené s montáží plynového kondenzačního kotle včetně nákladů na úpravu spalinové cesty a vybudování nebo úpravu rozvodů plynu na neveřejné části pozemku a rozvodů TUV,
- d) stavební práce, dodávky a služby související s montáží nové otopné soustavy nebo úpravou stávající otopné soustavy, včetně dodávky a montáže akumulční nádoby nebo kombinovaného bojleru, vždy v návaznosti na realizaci nového zdroje tepla pro vytápění,
- e) náklady na zkoušky nebo testy související s uvedením nového zdroje vytápění do stavu způsobilého k užívání a k prokázání splnění technických parametrů, ovšem pouze v období do uvedení zdroje do trvalého provozu,
- f) náklady na projektovou dokumentaci včetně nákladů souvisejících s administrací Žádosti.

Výdaje musí být realizovány v souladu s právními předpisy, naplňovat Program, podmínky poskytování Dotace a být přímo a výhradně spojeny s realizací Projektu.

2. Žadatelé, kteří podávají Žádost před realizací Projektu, mají možnost si zvolit jednu ze dvou variant čerpání Dotace:

- a) **VARIANTA 1** – ex post – Dotace je vyplacena v celkové výši po realizaci Projektu a doložení dokladů specifikovaných v bodě K. Programu.
  - b) **VARIANTA 2** – modifikovaná ex ante – záloha ve výši 60% maximální možné výše Dotace podle typu instalovaného zdroje je Žadateli vyplacena na základě podané Žádosti o zálohovou platbu (příloha č. 10 Programu). Přílohou Žádosti o zálohovou platbu musí být zálohová faktura vystavená dodavatelem na částku ve výši minimálně 60% Dotace, dle výše uvedené tabulky, podle vybraného typu instalovaného zdroje. Zbývající část Dotace bude Žadateli vyplacena po realizaci Projektu a doložení dokladů specifikovaných v bodě K. Programu.
3. Pro Žadatele, kteří Projekt realizovali před podáním Žádosti, je určena Varianta 1. Dle Čl. IV. smlouvy platí, že takoví příjemci jsou povinni doručit poskytovateli Zprávu o realizaci projektu s přílohami do 30 dnů ode dne uzavření veřejnoprávní smlouvy.

### **E. Okruh způsobilých Žadatelů**

O Dotaci mohou žádat **fyzičné osoby** s občanstvím členského státu EU, s občanstvím členských států Evropského sdružení volného obchodu, jejichž domácnost splňuje **kritéria nízkopříjmové domácnosti**, a kterým v období od 1. 1. 2021 do 31. 1. 2026 prokazatelně vznikly způsobilé náklady s realizací Projektu.



**Žadatel musí být:** vlastník nebo spoluvlastník Podporované nemovitosti, který v ní zároveň trvale bydlí. V případě, že v Podporované nemovitosti nemá trvalý pobyt<sup>6</sup>, pak Čestným prohlášením potvrdí, že má v Podporované nemovitosti bydliště<sup>7</sup>. V případě trvale obývané stavby pro rodinnou rekreaci je Žadatel povinen doložit trvalý pobyt některého z členů domácnosti počínající 24 měsíců nebo více před podáním Žádosti. Trvalý pobyt lze prokázat zápisem adresy místa realizace Projektu v občanském průkazu, výpisem z Registru osob nebo potvrzením od místně příslušného obecního úřadu, že Žadatel nebo člen jeho domácnosti v objektu, jehož adresa je v žádosti uvedena jako místo realizace Projektu, bydlí minimálně 24 měsíců před datem vydání potvrzení.

#### **Kritéria nízkopříjmové domácnosti:**

**Domácnost** tvoří kromě žadatele i další osoby, které mají trvalý pobyt v Podporované nemovitosti, a dále ostatní osoby, které s žadatelem trvale bydlí. V případě, že osoba s trvalým pobytem ve skutečnosti bydlí jinde, doloží Žadatel tuto skutečnost Čestným prohlášením. Příjem této osoby do příjmu domácnosti započítáván nebude. **Počet členů domácnosti je rozhodný k datu podání žádosti o Dotaci.**

V případě rodinného domu nebo stavby pro rodinnou rekreaci o více bytových jednotkách, kdy je celá nemovitost vytápěna jedním kotlem, jsou za členy jedné domácnosti považovány všechny osoby s bydlištěm v této nemovitosti. V případě, kdy je každá bytová jednotka vytápěna samostatně jiným kotlem, jsou za členy domácnosti považovány pouze osoby bydlící v této bytové jednotce.

Pro domácnost Žadatele platí, že průměrný čistý příjem na člena domácnosti v roce 2020 nebyl vyšší než **170 900 Kč**. Bez ohledu na výši příjmů splňují podmínku nízkopříjmové domácnosti následující:

1. Žadatel a všichni členové jeho domácnosti pobírají ke dni podání Žádosti starobní důchod nebo invalidní důchod 3. stupně,
2. Žadatel je nezletilý nebo student denního studia do 26 let. V případě spoluvlastnictví Podporované nemovitosti jsou i ostatní spoluvlastníci nezletilí nebo studenti denního studia do 26 let,
3. Žadatel v období od 1. 1. 2020 do doby podání Žádosti pobíral dávky v hmotné nouzi a/nebo příspěvek na bydlení (není nutné, aby dávky nebo příspěvek pobíral po celou dobu).

**Pro účely zjištění výše průměrného příjmu člena domácnosti se příjmy nezletilých dětí a studentů denního studia do 26 let uvažují ve výši 0 Kč.**

Žadatel a členové jeho domácnosti (kromě výše uvedených výjimek) prokazují následující typy a výši příjmů za kalendářní rok 2020:

- příjmy, které jsou předmětem daně z příjmu fyzických osob podle zákona o dani z příjmů a nejsou od této daně osvobozeny (prokázáno daňovým priznáním/potvrzením o příjmech od zaměstnavatele),

<sup>6</sup> místem trvalého pobytu se rozumí adresa pobytu občana v České republice, která je vedena v základním registru obyvatel (§10 zákona č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel).

<sup>7</sup> bydlištěm se rozumí adresa, na které žadatel pobývá (ve smyslu §80, odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).



- starobní, invalidní, vdovské, vdovecké a sirotčí důchody – důchody ve smyslu §4, odst. 1 zákona č. 155/1995 Sb., o důchodovém pojištění prokázáno potvrzením o důchodu),
- dávky nemocenské, peněžitá pomoc v mateřství (prokázáno potvrzením České správy sociálního zabezpečení),
- dávky státní sociální podpory (dle zákona č. 117/1995 Sb. o státní sociální podpoře), dávky v hmotné nouzi (dle zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi), podpora v nezaměstnanosti (prokázáno potvrzením Úřadu práce ČR).

**Splnění kritéria nízkopříjmové domácnosti bude posuzováno k datu podání žádosti.** Do výpočtu čistého průměrného příjmu člena domácnosti jsou zahrnuty příjmy členů domácnosti, které měly v roce 2020. Za členy domácnosti jsou považovány osoby, které v Podporované nemovitosti bydlí k datu podání Žádosti. Postup výpočtu čistého příjmu členů domácnosti - návod - příloha č. 15 Programu.

Změna v osobě Žadatele z důvodu zcizení Podporované nemovitosti v průběhu rozhodování o Žádosti není možná.

#### **F. Lhůta pro podání Žádosti**

1. Žádost musí být podána ve lhůtě stanovené v Základních informacích, tj. **od 25. 7. 2022 od 08:00 hodin do 31. 8. 2022 do 23:59 hodin včetně.**

2. Žádost musí být podána ve **dvou krocích**:

- a) **Prvním krokem** je podání Žádosti v **elektronické podobě** v Informačním systému finančních podpor HMP ([granty.praha.eu](http://granty.praha.eu)) **bez příloh.**

**Datum a čas elektronického podání je rozhodující pro stanovení pořadí Žadatelů (pořadník Žádostí).**

Žádost v elektronické podobě odeslaná před termínem zahájení příjmu nebo po termínu ukončení příjmu žádostí bude z důvodu nedodržení podmínek Programu navržena k neposkytnutí Dotace.

b) **Druhým krokem** je podání Žádosti **včetně požadovaných příloh** jedním z následujících způsobů:

- i. v tištěné podobě včetně podpisu Žadatele prostřednictvím držitele poštovní licence, nebo jiné zásilkové služby na adresu: Odbor ochrany prostředí, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1.

**nebo**

- ii. v tištěné podobě včetně podpisu Žadatele přímým podáním na podatelně Magistrátu hl. m. Prahy

**nebo**

- iii. prostřednictvím služby datové schránky Žadatele (ID datové schránky: **48ia97h**, datová zpráva musí být nazvána jako „Žádost o dotaci – Zlepšování kvality ovzduší v hl. m. Praze – porízení ekologického vytápění v domácnostech IV“).

Lhůta pro toto podání je 10 pracovních dnů od elektronického podání dle písm. a) tohoto odstavce, při nedodržení této lhůty bude Žádost bez výzvy k doplnění navržena k neposkytnutí Dotace z důvodu nedodržení podmínek Programu (rozhodné je **datum odeslání**). Stejně bude postupováno i



v případě, že Žádost bude podaná pouze v listinné podobě (tj. bez předchozího elektronického podání dle písm. a) výše).

**Nejzazším termínem pro podání Žádosti v elektronické podobě je 31. 8. 2022.**

### G. Kritéria pro hodnocení Žádosti

1. Odbor MHMP do 75 pracovních dnů od podání Žádosti vyhodnotí, zda podaná Žádost splňuje formální náležitosti, a to:

	Žádost byla podána	Splňuje
1	včas (ve lhůtě pro podání Žádosti, tj. do 31. 8. 2022)	ANO / NE
2	řádně (bezchybně a kompletně vyplněná)	ANO / NE
3	požadovaným způsobem, tj. v obou krocích uvedených v článku F.	ANO / NE
4	s formálními náležitostmi (podpis oprávněné osoby)	ANO / NE
5	v rámci podání dle článku F., odst. 2 b) do 10 pracovních dnů od elektronického podání s požadovanými přílohami	ANO / NE
6	naplňuje Účel stanovený v Programu (článek A. Programu)	ANO / NE
7	způsobilým Žadatelem (článek E. Programu)	ANO / NE
8	splňuje podmínky pro poskytnutí Dotace (článek I. Programu)	ANO / NE

2. Posuzování formálních náležitostí Žádosti včetně ověřování skutečností uvedených Žadatelem může Odbor MHMP provádět od podání Žádosti až do podpisu Smlouvy. V případě zjištění, že Žádost nesplňuje některou z náležitostí Programu, bude Žadatel vyzván e-mailem k doplnění, a to do 15 pracovních dnů od zjištění nedostatku/ů. Žádost neztrácí pořadí získané elektronickým podáním za předpokladu, že bude řádně a včas doplněna. Žadatel je povinen do 30 pracovních dnů od odeslání výzvy e-mailem zjištěné nedostatky odstranit. Pokud v uvedeném termínu nedostatky neodstraní, Žádost nebude dále administrována a bude navrženo neposkytnutí Dotace.

3. Žadatel je povinen na výzvu Odboru MHMP bezodkladně písemně poskytnout upřesňující informace související s Žádostí. Žadatel je rovněž povinen oznámit Odboru MHMP změny identifikačních a kontaktních údajů (např. korespondenční adresa, telefonní a e-mailový kontakt, změna čísla bankovního účtu) a jakékoliv jiné případné změny týkající se Projektu.

4. Odbor MHMP následně předloží návrh na rozhodnutí o poskytnutí nebo neposkytnutí Dotace Radě HMP ke schválení. V návrhu bude uvedena maximální možná výše poskytnuté dotace na základě typu tepelného zdroje uvedeného v Žádosti. Dotace budou poskytovány Žadatelům dle pořadníku Žádostí do vyčerpání finančních prostředků dle článku C. Programu v závislosti na čase elektronického podání Žádosti.





## H. Lhůta pro rozhodnutí o Žádosti

1. O poskytnutí nebo neposkytnutí Dotace bude Rada HMP rozhodovat průběžně, nejpozději rozhodne **do 31. 1. 2024**.
2. Současně s rozhodováním o poskytnutí Dotace bude Rada HMP rozhodovat o uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové investiční dotace s Žadatelem (dále jen „**Smlouva**“). Smlouva bude obsahovat podmínky použití Dotace s uvedením maximální možné výše poskytnuté Dotace a podmínky jejího vypořádání. Vzor smlouvy, který obsahuje podmínky pro použití dotace, byl schválen Radou HMP současně s tímto Programem (jako příloha č. 3 k usnesení), poskytovatel při konečném schválení nevyklučuje drobné úpravy vzorové smlouvy v závislosti na aktuálně platné právní úpravě.
3. Žadatele, kterému Rada HMP schválila poskytnutí Dotace, Odbor MHMP vyzve do 60 pracovních dnů k uzavření Smlouvy. V této výzvě bude Žadateli sdělena maximální možná výše Dotace a možnosti jejího čerpání dle článku D. 2. Programu.
4. Žadatel nejpozději do podpisu Smlouvy zvolí variantu čerpání Dotace a tuto sdělí Odboru MHMP na adresu: [posta@praha.eu](mailto:posta@praha.eu).
5. V případě, že Žadatel zvolí čerpání Dotace dle Varianty 2, je po podpisu Smlouvy povinen doložit Odboru HMP vyplněný a podepsaný formulář Žádost o zálohovou platbu (příloha č. 10 Programu), jehož přílohou je zálohová faktura vystavená dodavatelem. Zálohová platba je následně vyplacena na účet Žadatele v nejbližším možném termínu. V případě nedoložení formuláře Žádosti o zálohovou platbu do data uvedení podporovaného zdroje do provozu, bude čerpání Dotace dle Varianty 1.
6. Žadateli, jehož Žádosti nemůže být vyhověno, bude bez zbytečného odkladu zasláno písemné sdělení o neposkytnutí Dotace včetně uvedení důvodu.

## I. Podmínky pro poskytnutí Dotace

1. **Podmínkou čerpání Dotace je kompletní dokončení realizace Projektu, tj. uvedení nového tepelného zdroje do provozu v termínu do 24 měsíců od data schválení poskytnutí dotace Radou HMP, včetně předložení dokladů dle článku K. Programu.** Nebude-li tato podmínka splněna, Smlouva zaniká (roztazovací podmínka).
2. Realizace Projektu musí být provedena kvalifikovaným zhotovitelem a dokladována v souladu s příslušnými technickými normami a bezpečnostními předpisy v souladu se články J. a K. Programu.
3. Podmínkou poskytnutí Dotace je, že Žadatel nepodal a nepodá Žádost o poskytnutí Dotace na stejný Účel na jiném Odboru MHMP. K jedné Podporované nemovitosti se samostatným zdrojem tepla je možno podat jen jednu Žádost.
4. Podmínkou poskytnutí Dotace je, že Žadatel není v úpadku, v hrozícím úpadku, ani proti němu není vedeno insolvenční řízení ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon).
5. Podmínkou poskytnutí Dotace je, že proti Žadateli není veden výkon rozhodnutí dle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ani proti němu není vedeno exekuční řízení dle zákona č. 120/2001 Sb., exekučního řádu.
6. Podmínkou poskytnutí Dotace je, že v Podporované nemovitosti, kde byla v minulosti (nejdříve od 1. 1. 2009) provedena obměna zdroje, nebyla tato obměna zdroje podpořena z programů Zelená úsporám, Nová



zelená úsporám, ze společných programů na podporu výměny kotlů realizovaných MŽP a hl. m. Prahou z Programu – výzva č. 1, 2 a 3, Programu NZÚ-AMO nebo z Programu Čistá energie Praha.

7. Žadatel se zavazuje, že veškeré dokumenty, které předloží HMP, budou zpracovány v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES („GDPR“) účinným od 25. 5. 2018.

## J. Vzor Žádosti a povinné přílohy při podání Žádosti

1. Formulář **Žádosti o poskytnutí Dotace** (*originál*) je přílohou č. 1 Programu. Pro vyplnění a elektronické podání k dispozici v Informačním systému finančních podpor HMP na adrese:

<https://granty.praha.eu/GrantyPortal/default>

Žádost podaná v tištěné podobě musí být **podepsána výhradně Žadatelem**.

**Výčet příloh k Žádosti, které jsou součástí podání v listinné podobě**, je uveden na formuláři Žádost o poskytnutí Dotace a jejich vzory jsou na adrese: <https://portalzp.praha.eu/kotlikovedotaceIV>

([https://portalzp.praha.eu/jnp/cz/energetika\\_a\\_doprava/kotlikove\\_dotace\\_IV/index.html](https://portalzp.praha.eu/jnp/cz/energetika_a_doprava/kotlikove_dotace_IV/index.html))

Veškeré doklady doručené HMP v souvislosti s realizací Projektu se Žadatelem **nevrací** a zůstávají archivovány na Odboru MHMP.

**Žadatel je povinen** pro případnou kontrolu **uchovat** po celou dobu udržitelnosti Projektu, tj. 5 let od uvedení zdroje do provozu, podepsaný **formulář Žádosti včetně podaných dokladů** (originály příloh, od kterých přiložil kopie a naopak).

2. **Potvrzení o vlastnictví bankovního účtu** (*kopie*) vedeného na Žadatele o dotaci uvedeného na tiskopise Žádosti na formuláři banky nebo výpisem z účtu, ze kterého bude zřejmé číslo osobního účtu, jméno, příjmení, adresa jeho vlastníka.

3. **Doklad o kontrole technického stavu a provozu** (*kopie*) spalovacího stacionárního zdroje na pevná paliva o jmenovitém tepelném příkonu 10-300 kW včetně, sloužícího jako zdroj tepla pro teplovodní soustavu ústředního vytápění (příloha č. 2 Programu).

4. **Fotodokumentace nahrazovaného starého kotle** (*kopie*) před odpojením od otopné soustavy a komínového tělesa. Z fotodokumentace musí být jasně patrné identifikační znaky kotle (tvar a umístění všech dvířek, příp. ovládací jednotka, napojení tlakoměru, teploměru, armatur apod.). V této souvislosti se doporučuje dodání čelního pohledu, horního pohledu a obou bočních pohledů pokud je to technicky možné. Pokud má kotel označení od výrobce, doporučuje se předložení fotografie i tohoto označení (příloha č. 3 Programu).

5. **Souhlas spoluvlastníka/ů nemovitosti** (*originál*) netýká se společného jmění manželů (SJM) - souhlas spoluvlastníka/ů Podporované nemovitosti většinového, resp. polovičního podílu k realizaci nového zdroje tepla a dalších souvisejících opatření v Podporované nemovitosti (příloha č. 4 Programu).

6. **Souhlas druhého z manželů** (*originál*) v případě vlastnictví Podporované nemovitosti nebo podílu na ní v rámci společného jmění manželů (SJM) a písemný souhlas případných dalších spoluvlastníků většinového, resp. polovičního podílu na Podporované nemovitosti k realizaci nového zdroje tepla a dalších souvisejících opatření (příloha č. 5 Programu).



7. **Čestné prohlášení** (*originál*), v případě že v Podporované nemovitosti má trvalý pobyt osoba, která zde nebydlí (příloha č. 6 Programu).
8. **Čestné prohlášení** (*originál*) že, v Podporovaných nemovitostech, kde byla v minulosti, nejdříve od 1. 1. 2009, provedena obměna zdroje, **nebyla tato obměna zdroje podpořena** z programů Zelená úsporám, Nová zelená úsporám, ze společných programů na podporu výměny kotlů realizovaných MŽP a hl. m. Prahou z Programu – výzva č. 1, 2 a 3, Programu NZÚ-AMO nebo z Programu Čistá energie Praha (příloha č. 7 Programu).
9. **Čestné prohlášení** (*originál*), které dokládají Žadatelé v případě, že Podporovaná nemovitost, ve které je prováděna obměna zdroje, byla vytápěna dvěma zdroji (kotlem na pevná paliva a např. elektrokotlem), kotel na pevná paliva mohl/může plnit funkci hlavního zdroje vytápění a že je prokazatelně v provozu v době podání žádosti nebo byl v provozu před realizací výměny zdroje (příloha č. 8 Programu).
10. **Závazná objednávka** (*kopie*) – dokládá se v případě Žádosti na pořízení plynového kondenzačního kotle. Ze závazné objednávky musí být patrné, že instalace plynového kondenzačního kotle byla objednána před termínem 30. 4. 2022. Pokud je Žádost o dotaci podána po realizaci projektu Závaznou objednávkou nahrazuje Zpráva o montáži (resp. kopie Záručního listu nebo Dokladu o instalaci a uvedení zdroje tepla do provozu vystaveného oprávněnou osobou).
11. **Doklady prokazující trvalé bydlení ve stavbě pro rodinnou rekreaci** (*kopie*) – v případě, že Žadatel bydlí ve stavbě pro rodinnou rekreaci (bod E. Programu).
12. **Seznam a příjmy členů domácnosti** (*originál*) - doklady k prokázání příjmů členů domácnosti (příloha č. 9 Programu).

### **K. Podmínky vyplacení Dotace po kompletní realizaci Projektu**

Podmínkou pro vyplacení Dotace je podání formuláře „Zpráva o realizaci Projektu“ (příloha č. 11 Programu) po kompletní realizaci Projektu, obsahující následující doklady v termínech uvedených v bodu L. Programu:

Pozn.: všechny vzory dokladů jsou k dispozici na: <https://portalzp.praha.eu/kotlikovedotaceIV>

([https://portalzp.praha.eu/jnp/cz/energetika\\_a\\_doprava/kotlikove\\_dotace\\_IV/index.html](https://portalzp.praha.eu/jnp/cz/energetika_a_doprava/kotlikove_dotace_IV/index.html))

**1. Účetní doklady** (*kopie*) vystavené na úhradu nákladů Projektu, tj. na obměnu zdroje. Doklady musí být vystaveny na Žadatele, opatřeny názvem Projektu „Zlepšování kvality ovzduší v hl. m. Praze – pořízení ekologického vytápění v domácnostech IV“ a číslem CZ.05.01.02/03/22\_001/0000015. Pokud údaje na účetních dokladech nebudou obsahovat rozpis položek, musí být přiložen jiný relevantní doklad (položkový rozpočet, příloha k faktuře, Smlouva o dílo apod.) obsahující specifikaci nákladů rozdělené na (pokud je to u dané žádosti relevantní):

- nový zdroj tepla,
- opatření na otopné soustavě,
- úpravu spalínových cest,
- úpravu kotelny,
- akumulární nádobu,
- zařízení neveřejné části plynové přípojky,
- celkové náklady.

**2. Doklady o úhradě faktur** (*kopie*) - v případě bezhotovostního styku kopie bankovního výpisu (akceptován je i výpis pořízený z internetového bankovníctví plátce), nikoliv potvrzení o zadání



platby/příkazu k úhradě. Při platbě v hotovosti doloží Žadatel kopii příjmového dokladu. Originály všech platebních dokladů je Žadatel povinen uchovat pro případnou kontrolu po celou dobu udržitelnosti Projektu, tj. 5 let od data uvedení zdroje do provozu).

**3. Fotodokumentace (kopie)** prokazující instalaci nového tepelného zdroje (v případě tepelného čerpadla vnější i vnitřní jednotky).

**4. Zpráva o montáži zdroje vytápění (kopie)** - zpracovaná oprávněnou osobou. V případě **instalace tepelného čerpadla nebo kotle na biomasu** vystavená oprávněnou osobou podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 517/2014 ze dne 16. dubna 2014 o fluorovaných skleníkových plynech a o zrušení nařízení (ES) č. 842/2006 (tepelná čerpadla) nebo výrobcem proškolenou osobou v případě **instalace plynových kotlů**.

Tato zpráva je požadována k doložení realizace Projektů, které byly ukončeny po datu vyhlášení tohoto Programu. U Projektů ukončených před uvedeným datem není Zpráva o montáži zdroje vytápění vyžadována, resp. je nahrazena dokladem o instalaci a uvedení zdroje tepla do provozu (Záruční list nebo Doklad o instalaci a uvedení zdroje tepla do provozu) vystaveným oprávněnou osobou. V případě kotlů s ručním přikládáním, kde je vyžadováno užití akumulacní nádoby, bude také potvrzen objem stávajících akumulacních nádrží (příloha č. 12 Programu).

**5. Osvědčení oprávněnosti osoby (kopie)**, která zpracovala Zprávu o montáži zdroje vytápění nebo vystavila nestandardizovaný doklad o instalaci a uvedení zdroje tepla do provozu (Záruční list nebo Doklad o instalaci a uvedení zdroje tepla do provozu) v případě **instalace tepelného čerpadla nebo kotle na biomasu** o získání profesní kvalifikace podle zákona č. 179/2006 Sb., o ověřování a uznávání výsledků dalšího vzdělávání a o změně některých zákonů. Osvědčení vydané MPO ČR musí být v době uvedení do provozu nového tepelného zdroje platné (platnost 5 let od data vydání).

**6. Osvědčení oprávněnosti osoby (kopie)**, která zpracovala Zprávu o montáži zdroje vytápění nebo vystavila nestandardizovaný doklad o instalaci a uvedení zdroje tepla do provozu (Záruční list nebo Doklad o instalaci a uvedení zdroje tepla do provozu) v případě **instalace plynového kotle** o tom, že je výrobcem proškolenou osobou.

**7. Oznámení o provedení obměny zdroje (kopie)** místně příslušnému stavebnímu úřadu v případě instalace **tepelného čerpadla** (potvrzené razítkem podatelny místně příslušného stavebního úřadu městské části hl. m. Prahy), ve kterém Žadatel oznamuje obměnu starého neekologického zdroje vytápění za nový tepelný zdroj vytápění, nebo jiný doklad prokazující informovanost stavebního úřadu městské části hl. m. Prahy o Projektu, např. kopie kolaudačního rozhodnutí, ve kterém je výměna tepelného zdroje uvedena (příloha č. 13 Programu);

**8. Doklad o ekologické likvidaci (kopie)** původního kotle na pevná paliva (příloha č. 14 Programu), potvrzený firmou oprávněnou provádět likvidaci kotlů (sběrné suroviny).

**9. Zpráva o revizi spalinové cesty (kopie)** dle Vyhlášky č. 34/2016 o čištění, kontrole a revizi spalinové cesty včetně technického protokolu při instalaci **kotle na biomasu** nebo **plynového kondenzačního kotle**.

**10. Zprávu o revizi plynového zařízení (kopie)** – v případě instalace **plynového kondenzačního kotle**.

**11. Zprávu o revizi elektrického zařízení (výchozí) (kopie)** – v případě instalace **tepelného čerpadla**.



## **L. Termíny Zprávy o realizaci Projektu**

1. V případě, že Žadatel realizoval Projekt **před** datem schválení poskytnutí Dotace Radou HMP je povinen do 30 pracovních dnů od podpisu smlouvy předložit Odboru HMP „Zprávu o realizaci Projektu“ včetně příloh a doložit tak kompletní realizaci Projektu.
  2. V případě, že Žadatel realizoval Projekt **po** datu schválení poskytnutí Dotace Radou HMP je povinen do 30 pracovních dnů od uvedení tepelného zdroje do provozu předložit Odboru HMP „Zprávu o realizaci Projektu“ včetně příloh a doložit tak kompletní realizaci Projektu.
  3. Odbor MHMP do 75 pracovních dnů od podání Zprávy o realizaci Projektu vyhodnotí, zda podaná Zpráva o realizaci Projektu splňuje formální náležitosti.
  4. V případě zjištění, že Zpráva o realizaci Projektu včetně příloh nespĺňuje některou z náležitostí Programu, bude Žadatel vyzván e-mailem k doplnění, a to do 15 pracovních dnů od zjištění nedostatku/ů. Žadatel je povinen do 30 pracovních dnů od odeslání výzvy e-mailem zjištěné nedostatky odstranit (doplnit). Pokud v uvedeném termínu nedostatky neodstraní, Žádost nebude dále administrována a nárok na poskytnutí Dotace zaniká.
- Případnou zálohu (VARIANTA 2), je Žadatel povinen vrátit poskytovateli do 30 dnů od obdržení výzvy k vrácení dotace, v opačném případě se již vyplacené prostředky považují za zadržené ve smyslu § 22 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.
5. Pokud Žadatel nedostatky odstraní nebo Zpráva o realizaci Projektu včetně příloh nedostatky neobsahovala, bude Dotace vyplacena a Žadateli je e-mailem sdělena přiznaná výše Dotace.

## **M. Informace a návody**

Informační povinnost podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES („GDPR“) účinného od 25. 5. 2018 je ze strany HMP splněna prostřednictvím informace uveřejněné na portálu Magistrátu hlavního města Prahy, a to na adrese:

[https://www.praha.eu/jnp/cz/o\\_meste/magistrat/gdpr/index.html](https://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html)

Vzory příloh a tiskopisy jsou k dispozici na adrese:

<https://portalzp.praha.eu/kotlikovedotaceIV>

### **Seznam příloh:**

- Příloha č. 1 – Žádost o poskytnutí Dotace
- Příloha č. 2 – Doklad o kontrole technického stavu a provozu
- Příloha č. 3 – Fotodokumentace nahrazovaného starého kotle
- Příloha č. 4 - Souhlas spoluvlastníka Podporované nemovitosti
- Příloha č. 5 - Souhlas druhého z manželů
- Příloha č. 6 - Čestné prohlášení
- Příloha č. 7 – Čestné prohlášení
- Příloha č. 8 – Čestné prohlášení
- Příloha č. 9 – Seznam a příjmy členů domácnosti



Příloha č. 10 – Žádost o zálohovou platbu

Příloha č. 11 – Zpráva o realizaci Projektu

Příloha č. 12 – Zpráva o montáži zdroje vytápění

Příloha č. 13 – Oznámení o provedení obměny zdroje

Příloha č. 14 – Doklad o ekologické likvidaci

Příloha č. 15 – Postup výpočtu čistého příjmu členů domácnosti - návod