



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor památkové péče
Oddělení právní a administrativní



MHMPXP7KAK6L

dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

JUDr. Taťana Hofmanová

MHMP 1740178/2017

236 002 931

Sp. zn.:

Počet listů/příloh: 2/0

S-MHMP 1525565/2017 Hofmanová

Datum:

03.11.2017

výzva

č. p. 549, parc. 1090, k. ú. Staré Město, Staroměstské nám. 19, Praha 1, kulturní památka r. č. 38630/1-295, Pražská památková rezervace, památka UNESCO

Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako věcně a místně příslušný správní orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy, zjistil při výkonu svěřených pravomocí, že na nemovitosti č. p. 549, parc. 1090, k. ú. Staré Město, Staroměstské nám. 19, Praha 1, byla umístěna přes celou šířku uliční fasády markýza s osvětlením pro zastínění restaurační zahrádky před objektem. Jedná se o konstrukci z masivních ocelových profilů v podobě altánového přístřešku, jenž je na jedné straně ukotvená do fasády nemovitosti a na protilehlé straně podpírána 5 ks ocelových sloupů. Dotčená nemovitost je kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod r. č. 38630/1-295 a nalézá se na území Pražské památkové rezervace prohlášené nařízením vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, která byla v roce 1992 zařazena do Seznamu světového kulturního dědictví UNESCO.

Závazné stanovisko MHMP OPP dle § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon), k umístění shora uvedené markýzy není evidováno v programu spisové služby na MHMP OPP.

MHMP OPP upozorňuje, že pokud vlastník kulturní památky zamýšlí provést údržbu, opravu, rekonstrukci, restaurování nebo jinou úpravu kulturní památky nebo jejího prostředí (dále jen obnova), musí si předem vyžádat závazné stanovisko příslušného orgánu státní památkové péče (v Praze MHMP OPP), a to podle § 14 odst. 1 památkového zákona. Nedodržení této povinnosti je porušením zákona, za které hrozí uložení **sankce** dle ustanovení § 35 nebo § 39 památkového zákona do výše 2 000 000 Kč.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Podle § 9 odst. 1 památkového zákona je vlastník kulturní památky povinen na vlastní náklad pečovat o její zachování, udržovat ji v dobrém stavu a chránit ji před ohrožením, poškozením, znehodnocením nebo odcizením.

Neplnění zákonných povinností je důvodem pro zahájení řízení o uložení **opatření** dle § 10 památkového zákona s vlastníkem nemovitosti.


MHMP OPP uvádí, že v § 9 odst. 2 a 3 památkového zákona jsou stanoveny povinnosti jiných subjektů, než vlastníků, ve vztahu ke kulturním památkám. Památkový zákon v § 9 odst. 2 stanoví, že ten, kdo kulturní památku užívá, je povinen pečovat o její zachování, udržovat ji v dobrém stavu a chránit ji před ohrožením, poškozením, znehodnocením nebo odcizením. Dále památkový zákon zakotvuje v § 9 odst. 3 povinnost všem fyzickým a právnickým osobám počínat si tak, aby nezpůsobily nepříznivé změny stavu kulturních památek nebo jejich prostředí, a tak, aby neohrožovaly zachování a vhodné společenské uplatnění kulturních památek.

Porušení povinností upravených v ustanovení § 9 památkového zákona je důvodem pro zahájení sankčního správního řízení proti tomu, kdo se dopouští deliktního jednání, a MHMP OPP je oprávněn uložit sankci dle ustanovení § 35 nebo § 39 památkového zákona až do výše 2 000 000 Kč.

MHMP OPP Vás jako vlastníka a správce dotčené nemovitosti vyzývá ke **zjednání nápravy a zajištění odstranění** shora uvedené markýzy z nemovitosti č. p. 549, parc. 1090, k. ú. Staré Město, Staroměstské nám. 19, Praha 1, nejpozději **do 20 dnů** od obdržení této výzvy.

Současně Vás MHMP OPP vyzývá zaujmout písemné stanovisko k výše popsanému, zejména pak o sdělení, **kdo a kdy (měsíc, rok)** realizoval shora uvedené nepovolené zásahy na dotčené nemovitosti. Vaše případná tvrzení je nutno doložit příslušnými doklady, zejména nájemní smlouvou pokud předmětné zásahy realizoval nájemce.


Mgr. Jiří Skalický
ředitel odboru


podepsáno elektronicky

Hlavní město Praha
Magistrát hl.m. Prahy
Jungmannova 35/29
111 21 Praha 1 /47/

Rozdělovník:







... ..

