

**P Ř E H L E D**  
**dotazů, připomínek a podnětů členů Zastupitelstva hl.m.**  
**Prahy přednesených na 38. zasedání ZHMP**  
**dne 25.5.2006**

---

(podle § 24 odst. 4 Jednacího řádu ZHMP)

*(Schváleno v Radě HMP dne 30.5.2006)*

**Termín vyřízení: 24.6.2006**

**P Í S E M N Ě**

Nebyly předloženy.

**Ú S T N Í**

**Petr Zajíček**

**k INT. - č. 38/1**

k vyjádření nespokojenosti s odpovědí na interpelaci z minulého zasedání ZHMP, týkající se informace o stěhování úřadu MHMP do budovy v Jungmannově ul.

Předáno k vyřízení řediteli MHMP Ing. Trnkovi.  
Bude odpovězeno písemně.

**Odpověď:**

V Praze dne 23. června 2006  
Č.j.: S-MHMP 121736/06 RED  
INT č. 38/1 RED-OVO

Vážený pane zastupiteli,

na základě Vaší interpelace týkající se nového sídla Magistrátu hlavního města Prahy, kterou jste vznesl na 38. zasedání Zastupitelstva hlavního města Prahy dne 25.5.2006 Vám sděluji následující:

Pokud se týká první části Vaší interpelace, mohu jen potvrdit, že všechny odbory, které jsme chtěli soustředit do jedné lokality, zde budou umístěny a prostory pro jejich činnost jsou vyhovující a dostatečné. Zároveň však uvádím, že se nebude jednat o prostorově nadstandardní podmínky, na které byli někteří zaměstnanci zvyklí. Není důvod, aby právě zaměstnanci hlavního města Prahy, placení z daní občanů, byli umístěni v luxusu oproti jiným subjektům. Jde o vytvoření kvalitního standardního prostředí, v němž lze vykonávat dané agendy a kde se občané budou cítit dobře a s vědomím, že jsou jim poskytovány kvalitní a komplexní služby.

Budova pro potřeby Magistrátu hlavního města Prahy musí splňovat všechny zákonné předpisy. K této povinnosti se také pronajímatel smluvně zavázal. Pokud by tyto podmínky nebyly splněny a budova by byla nezkolaudovatelná či neprovozeroschopná, jednalo by se o porušení podmínek veřejné zakázky a následně porušení smluvních podmínek a ke stěhování by nedošlo. Při této skutečnosti by to ovšem nebyl problém hlavního města Prahy, ale pronajímatele, který je investorem celé rekonstrukce pro účely umístění Magistrátu hlavního města Prahy.

Ve své interpelaci hovoříte o nekonkrétních pracovnících, kteří Vám údajně poskytlí informace k připravovanému materiálu do Rady hlavního města Prahy ve věci studií z roku 2002 a následně do Zastupitelstva hlavního města Prahy. Já toto mohu ze své pozice těžko posoudit a komentovat, jelikož mně tuto informaci ze zaměstnanců nikdo nesdělil. Pokud mi nebude onen zmíněný připravovaný materiál předložen, musím Vaše informace bohužel považovat za nevěrohodné. Stále tedy trvám na tom, že na základě takto zpracovaných studií bez potřebného detailu a rozpracování, by volené orgány velmi těžko rozhodovaly o výstavbě nové administrativní budovy.

I když ve své interpelaci vycházíte z informací od bývalého ředitele, nezbyvá mi než reagovat, že ředitelem Magistrátu hlavního města Prahy jsem již dva a půl roku já a s takto sdělovanými informacemi nemohu a nechci pracovat. Chápu, že můj předchůdce měl jakýsi záměr, nicméně jsem přesvědčen, že neměl dostatek podkladů pro jeho uskutečnění. Mé rozhodování bylo motivováno jasnými údaji detailních studií, které jsem si nechal zpracovat já, které byly dostatečně kvalitní, fundované a přesné.

Těžko mohu polemizovat s anonymními stavebními odborníky, ale zcela jistě mohu říci, že používáte chybný údaj o nájemném, protože namísto Vámi uváděných 5 mld. se jedná o 3,4 mld.

Údaje o nákladech na výstavbu nové budovy jsou dle mého názoru velmi hrubé a nepřesné i s ohledem na to, že Vaši odhadci nemají k dispozici specifické požadavky Magistrátu hlavního města Prahy oproti komerčním projektům. Vzhledem k tomu, že nevím, jakým způsobem tito neznámí odhadci provedli odhad, nejsem schopen ani odhadnout míru nepřesnosti.

Na závěr mi tedy dovoluji shrnutí k Vámi uváděným dotazům:

- 1) do nové budovy se vejdou všechny odbory, které byly k sestěhování doporučeny a které jsme tam zamýšlely umístit,
- 2) do nové budovy se vejdou všichni zaměstnanci těchto odborů,
- 3) podmínky k práci zaměstnanců budou na špičkové úrovni úřadu 21. století, pouze si někteří zaměstnanci musí uvědomit, že minula doba, kdy pracovali v nebývale velkých kancelářích a chovali se velkopanský,
- 4) v budově budou umístěny archivy potřebné k práci odborů,
- 5) prostředí budovy bude vstřícné a příjemné pro návštěvníky,
- 6) dopravní obsluha je řešena MHD nejlépe dostupná v celé Praze (3 stanice metra z toho jedna přestupní, přestupní uzel tramvajové dopravy), parkování bude zajištěno jen pro nezbytné účely uvnitř objektu, stejně tak jako parkování pro ZTP. Nevidím důvod, aby zaměstnancům, kteří jezdí do práce vlastními vozy, bylo ze strany Magistrátu hlavního města Prahy zajišťováno parkování, když tuto službu neposkytují ani soukromé firmy.

Takovéto pojetí je mj. také v souladu se Strategickým plánem hlavního města Prahy, tj. Praha bez aut.

Jsem rád, že projevujete zájem o stěhování Magistrátu hlavního města Prahy, což je naprosto zásadní změna ve fungování veřejné správy v celé Praze. Ujišťuji Vás, že nalezené řešení bude výrazným krokem k lepšímu.

S pozdravem

Ing. Martin T r n k a, v.r.  
ředitel Magistrátu hl.m.Prahy

Vážený pan  
**Petr Zajíček**  
člen Zastupitelstva hl.m. Prahy  
U Kombinátu 7/416  
100 00 Praha 10 – Strašnice

**JUDr. Zdeněk B a š n ý**  
**k INT. - č. 38/2**

k problematice neúčasti členů sociálního a zdravotního výboru ZHMP na jeho pravidelném zasedání.

Vzato na vědomí.

**Mgr. Olga S e d l á č k o v á, M.B.A.**  
**k INT. - č. 38/3**

k problémům MČ Praha – Slivenec, např. k výstavbě kanalizace, k dopravě a k průjezdnosti silnic, k tramvajové trati na Barrandov, k přetíženým komunikacím atd.

Na její vystoupení reagoval primátor hl.m. Prahy a člen ZHMP JUDr. Jančík.  
Předáno k vyřízení radnímu Gregarovi.  
Bude odpovězeno písemně.

***Odpověď:***

V Praze dne 22.6.2006  
K čj. SEG-33/06

Vážená paní magistro,

k Vaší interpelaci vznesené na 38. zasedání ZHMP týkající se staveb městské infrastruktury v Praze - Slivenci Vám sděluji následující:

Dle „Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací hl.m.Prahy“ schváleného Zastupitelstvem hl.m.Prahy usnesením č.28/16 ze dne 26.5.2005 je dle tabulky IX – kanalizace Praha termín dokončení kanalizace ve Slivenci a v Holyni v roce 2014.

„Plán rozvoje vodovodů a kanalizací hl.m.Prahy“ byl zpracován dle Metodického pokynu MZe ČR a za jeho přímé součinnosti (i finanční) a byl MZe ČR schválen. Navržená opatření jsou v souladu s českým právním řádem a povedou k zajištění splnění požadavků vyplývajících z ustanovení jak národní legislativy, tak legislativy EU.

Realizaci staveb technické vybavenosti zajišťuje v rámci své agendy odbor městského investora MHMP od roku 1996. Jedná se o rozsáhlý stavební program, v rámci kterého byly např. od r.1996 do konce r.2005 realizovány na celém území města stavby městské infrastruktury v celkové hodnotě 7.243.400.000,- Kč.

Odbor městského investora MHMP každoročně zpracovává časový harmonogram přípravy a realizace staveb městské infrastruktury (technické vybavenosti), který se průběžně upravuje a koordinuje dle finančních možností hlavního města Prahy.

K dnešnímu dni byla dokončena realizace následujících staveb (etap) technické vybavenosti v Praze 5 – Slivenci:

**Etapa 0001 Kanalizace + ČOV Holyně** – etapa ukončena v 10/1999

Stručný popis: Výstavba nové lokální ČOV a úplné odkanalizování části Holyně (splašková kanalizace vč. veřejných částí přípojek).

Celkové IN jsou 35 490 tis.Kč.

**Etapa 0002 Komunikace Holyně** – etapa ukončena v 03/2001

Stručný popis: celoplošná rekonstrukce místních komunikací v části Holyně mimo komunikace v ulici Za Knotkem a U Náhonu. Tyto komunikace byly z důvodu komplikací s územním plánem převedeny do etapy 0007.

Celkové IN jsou 24 330 tis.Kč.

**Etapa 0008 Kanalizace střed** – etapa ukončena v 06/2004

Stručný popis: Výstavba splaškové kanalizace DN 300 v ul. Ke Smíchovu a K Lochkovu (pokračování etapy 0006) včetně zřízení vodovodního řadu. Součástí je

prodloužení vod. řadu do ulice U sportoviště, připojení stávající ZŠ a šk. jídelny a likvidace starých žump.  
Celkové IN jsou 36 500 tis.Kč.

Současně se provádí investorská příprava a realizace staveb technické vybavenosti v Praze 5 – Slivenci:

**Etapa 0003 Kanalizace Slivenec**

Výstavba kanalizace vč. napojení na pražský kanalizační systém, mimo etapu 0006 a 0008.

**Etapa 0004 Komunikace Jezírka**

Plošná rekonstrukce stávající komunikací v části MČ Jezírka.

**Etapa 0005 Komunikace Slivenec**

Plošná rekonstrukce v části MČ (mimo Holyně a Jezírka).

**Etapa 0007 Komunikace U náhonu**

Rekonstrukce stávající komunikace v ulici Za Knotkem a U náhonu, vč. obratiště autobusů

Celkový plánovaný investiční náklad staveb TV pro Prahu 5 – Slivenec, realizovaných odborem městského investora MHMP z prostředků města, představuje od počátku výstavby částku cca 600 000 tis. Kč. Z této částky bylo profinancováno k dnešnímu dni cca 203 300 tis. Kč. Předpokládaný zůstatek pro profinancování na stavbách TV v Praze 5 – Slivenci činí částku cca 400 000 tis. Kč.

V současné době nelze ze zůstatkové částky 400 000 tis. Kč předpovědět přesný termín ukončení celého programu výstavby tech.vybavenosti v Praze - Slivenci, neboť tato skutečnost je přímo odvislá na ročním přídělu finančních prostředků do rozpočtu města.

S pozdravem

RNDr. Miloš Gregar, v.r.  
člen Rady HMP

Vážená paní  
Mgr. Olga Sedláčková M.B.A.  
členka ZHMP  
K Zahrádkám 39/1022  
150 00 Praha 5 – Stodůlky

**RNDr. Jiří W i t z a n y, Ph.D.**

**k INT. - č. 38/4**

ke kontaktům vedení města s provozovatelem pouťových atrakcí na holešovickém Výstavišti p. Kočkou.

Na jeho vystoupení reagoval primátor hl.m. Prahy.  
Odpověděl nám.Hulinský a nám. Choděra.