



číslo smlouvy TSK: 5/16/522/2007/53

číslo smlouvy PT: 4600006450

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

uzavřená dle ustanovení § 76 odst. 7 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění a dle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Hlavní město Praha se sídlem Praha 1, Mariánské nám. 2, PSČ 110 01,
IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH
zastoupené **Technickou správou komunikací hl. m. Prahy** se sídlem Praha 1,
Řásnovka 770/8, PSČ 110 15,
zastoupená [redacted] pověřeným řízením organizace,
IČ: 63834197, DIČ: CZ63834197, plátce DPH
příspěvková organizace zapsaná v Registru ekonomických subjektů vedeném
Českým statistickým úřadem
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: [redacted]
variabilní symbol: [redacted]
dále jen „Povinný“ na straně jedné

a

Pražská teplárenská a.s.
se sídlem Praha 7, Partyzánská 1/7, PSČ 170 00,
IČ: 45273600,
DIČ: CZ45273600
plátce DPH
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: [redacted]
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka 1509
zastoupená: [redacted] generálním ředitelem společnosti,
na základě pověření ze dne 12.11.2015
[redacted] výrobním ředitelem společnosti,
na základě pověření ze dne 12.11.2015

dále jen „Oprávněný“ na straně druhé

a dále o Oprávněný a Povinný společně též jako „Smluvní strany“

se dohodli dnešního dne, měsíce a roku, jak je v závěru této smlouvy uvedeno, na základě smlouvy o uzavření budoucí smlouvy ev.č. TSK: 5/14/520/0216/50, ev.č. PT: 4400002673, uzavřené mezi Smluvními stranami dne 03.07.2014, na uzavření této smlouvy o zřízení věcného břemene (dále jen „Smlouva“):



Článek I. Úvodní ustanovení

1. Oprávněný je provozovatelem rozvodného tepelného zařízení na území vymezeném licenci. Rozvod tepelné energie je uskutečňován ve veřejném zájmu. Provozovatel má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj rozvodného tepelného zařízení na území vymezeném licenci, přičemž zřízení tohoto věcného břemene je ze strany Oprávněného jedním ze zákonem daných předpokladů pro plnění této povinnosti.

2. Ke splnění povinností daných Oprávněnému jako provozovateli rozvodného tepelného zařízení zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon v platném znění (dále jen „energetický zákon“) a pro zajištění spolehlivého provozu a rozvoje rozvodného tepelného zařízení má Oprávněný ve smyslu ust. § 76 odst. 5 písm. a) energetického zákona právo zřizovat a provozovat na cizích nemovitostech rozvodná tepelná zařízení, stavět podpěrné body a přetínat tyto nemovitosti potrubními trasami.

3. Pro zajištění shora uvedené činnosti náleží Oprávněnému ve smyslu ust. § 76 energetického zákona mimo jiné tato oprávnění:

- vstupovat a vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním a provozem rozvodného tepelného zařízení,
- odstraňovat porosty ohrožující provoz rozvodného tepelného zařízení, pokud tak neučinil po předchozím upozornění a stanovení rozsahu vlastníkem dotčené nemovitosti.

4. Technická správa komunikací hl. m. Prahy (dále též jen „TSK hl.m. Prahy“) na podkladě zřizovací listiny vydané usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy v úplném znění č. 12/22 ze dne 13. 12. 2007 a Smlouvy o zajištění správy majetku mezi hlavním městem Prahou a TSK hl. m. Prahy ze dne 28. 12. 2000 vykonává správu komunikací a pozemků včetně jejich součástí, které jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy, je oprávněna jednat jménem hlavního města Prahy a uzavřít tuto Smlouvu.

Článek II. Předmět smlouvy

Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti k provedení § 76 odst. 7 energetického zákona, nepodléhající úpravě služebnosti inženýrské sítě v občanském zákoníku (dále též jen „věcné břemeno“). Obsah věcného břemene je specifikován v článku III. této Smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje k tíži Pozemku a ve prospěch Oprávněného v rozsahu uvedeném v této Smlouvě a odpovídajícím přísl. ustanovení energetického zákona.

Článek III. Specifikace věcného břemene

1. Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 2600/2 v katastrálním území Nusle, obec Praha, který je zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha na listu vlastnictví č. 1104 pro katastrální území Nusle (dále jen „Pozemek“). Povinný je současně vlastníkem komunikace, která se na Pozemku nachází.
2. Pozemek se nachází na území vymezeném licenci, v němž Oprávněný provozuje rozvodné tepelné zařízení.
3. Komunikace, která se nachází na Pozemku, je zařazena do ostatní sítě místních komunikací.
4. Oprávněný vybudoval na Pozemku součást rozvodného tepelného zařízení: teplovod (dále jen „Součást rozvodného tepelného zařízení“) v rámci stavební akce: „Přeložka SO 03 horkovodu 2x DN 500 a nové napojení teplovodu 2x DN 250 v k.ú. Nusle“.
5. Na základě dohody smluvních stran zřizuje Povinný, jako vlastník Pozemku, k Pozemku a ve prospěch Oprávněného právo odpovídající věcnému břemeni, když jeho obsah a rozsah jeho výkonu je blíže uveden v ustanovení tohoto článku a odpovídá přísl. ustanovením energetického zákona.
6. Povinný za podmínek sjednaných touto Smlouvou, zřizuje ve prospěch Oprávněného a k tíži Pozemku za účelem umístění Součásti rozvodného tepelného zařízení věcné břemeno, spočívající v právu Oprávněného zřídit, provozovat, opravovat a udržovat Součást rozvodného tepelného zařízení na Pozemku a právo vstupovat a vjíždět na Pozemek v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním Součásti rozvodného tepelného zařízení.
7. Součást rozvodného tepelného zařízení je inženýrskou sítí mající povahu samostatné věci ve smyslu ust. § 509 občanského zákoníku.
8. Rozsah věcného břemene podle této Smlouvy je vymezen v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene č. 1943-287/2014, katastrální území Nusle. Geometrický plán je přílohou a nedílnou součástí této Smlouvy.
9. Povinný z věcného břemene je povinen strpět výkon práva Oprávněného, vyplývající z této Smlouvy a energetického zákona a zdržet se veškeré činnosti, která by vedla k ohrožení Součásti rozvodného tepelného zařízení a omezení výkonu tohoto práva Oprávněného.
10. Věcné břemeno, zřízené touto Smlouvou, se sjednává na dobu neurčitou a zaniká v případech stanovených zákonem.
11. Oprávněný právo odpovídající věcnému břemeni, tak jak je výše popsáno, v plném rozsahu přijímá.

12. Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka Pozemku přecházejí i práva a povinnosti, vyplývající z věcného břemene, na nabyvatele Pozemku.

13. Povinný bere na vědomí, že od vydání rozhodnutí o umístění Součásti rozvodného tepelného zařízení je tato chráněna zákonným ochranným pásmem dle § 87 energetického zákona. Ochranné pásmo slouží k zajištění spolehlivého provozu Součásti rozvodného tepelného zařízení, ochrany života, zdraví, bezpečnosti a majetku osob.

Článek IV. Povinnosti Oprávněného

1. Oprávněný je povinen při výkonu svých oprávnění, popsaných shora, postupovat ve smyslu § 76 odst. 8 energetického zákona, tj. co nejvíce šetřit práva Povinného a vstup na Pozemek mu bezprostředně oznámit. Po skončení prací je povinen uvést Pozemek do původního stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Pozemku.

2. Oprávněný bere na vědomí, že na Pozemku se nachází místní komunikace, která je ve vlastnictví Povinného, přičemž režim užívání komunikací je upraven zákonem č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a přísl. prováděcí vyhláškou a užívání komunikace k jiným než určeným účelům dle citovaného zákona je zvláštním užíváním komunikace. Oprávněný bere na vědomí, že pro případ zásahů do komunikace na Pozemku v souvislosti s výkonem práva dle této Smlouvy je povinen postupovat v souladu s uvedenými právními předpisy. Na případné zásahy do komunikace na Pozemku je Oprávněný povinen požádat přísl. oblastní správu TSK hl. m. Prahy o uzavření nájemní smlouvy a při ukončení zásahů uvést komunikaci na Pozemku do původního stavu a doložit kvalitu zasypu a obnovení konstrukce komunikace přísl. zkouškami dle ČSN a předepsaných pokynů. V případě havarijních prací je Oprávněný povinen ohlásit havárii neprodleně, nejpozději následující pracovní den, příslušné oblastní správě TSK hl. m. Prahy a o uzavření nájemní smlouvy je povinen požádat dodatečně, nejpozději do 5 pracovních dnů od vzniku havárie.

Článek V. Cena věcného břemene a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této Smlouvy se zřizuje úplatně.

2. Cena věcného břemene je sjednána Smluvními stranami jako jednorázová náhrada ve výši [REDAKCE] a je vypočtená podle "Zásad cenové politiky", schválených Radou hlavního města Prahy usnesením č. 2141 dne 14. 12. 2004.

3. K ceně se přičítá daň z přidané hodnoty v zákonné výši dle aktuální sazby platné v den uzavření této Smlouvy, tj. v den podpisu této Smlouvy oběma Smluvními stranami (dále jen „DPH“).

4. Výpočet ceny věcného břemene + DPH je obsažen v příloze „Výpočet ceny“, která je přílohou a nedílnou součástí této Smlouvy.
5. Oprávněný se zavazuje zaplatit cenu věcného břemene + DPH na účet Povinného uvedený v záhlaví této Smlouvy v termínu splatnosti dle faktury – daňového dokladu vystaveného Povinným v souladu s přísl. ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb. Termín splatnosti bude 30 dní od data vystavení faktury - daňového dokladu. Jako číslo objednávky bude na faktuře – daňovém dokladu uvedeno číslo smlouvy Oprávněného.
6. Povinný prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v záhlaví této Smlouvy je účtem zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. pro DIČ: CZ00064581.
7. Povinný se zavazuje v souladu s § 21 zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění uhradit příslušnému finančnímu úřadu DPH uvedenou na faktuře.
8. Povinný a Oprávněný se dohodli, že v případě, kdy Povinný ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebude mít zveřejněn účet dle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, na který má být zaplacená úhrada za zřízení věcného břemene, bude tato platba provedena tak, že částku, představující DPH, zaplatí Oprávněný přímo na účet správce daně Povinného.
9. Povinný a Oprávněný se dohodli, že v případě, kdy u Povinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude úhrada za zřízení věcného břemene provedena tak, že částku, představující DPH, zaplatí Oprávněný přímo na účet správce daně Povinného.
10. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění dle této Smlouvy je den podpisu Smlouvy Povinným. Povinný vystaví v listinné podobě na uvedenou částku daňový doklad dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a doručí ho Oprávněnému, spolu se smlouvou o věcném břemenu podepsanou oběma Smluvními stranami.
11. Pro případ prodlení se zaplacením ceny se Oprávněný zavazuje zaplatit Povinnému smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky denně za každý započatý den prodlení se zaplacením.
12. Pro případ, že v době rozhodování o vkladu práva do katastru nemovitostí budou zjištěny změny např. v číslování parcel nebo změny vlastnických práv u pozemků, k nimž je věcné břemeno zřizováno, a že tyto změny ovlivní cenu věcného břemene, zavazují se Smluvní strany uzavřít dodatek k této Smlouvě, kterým bude upravena cena věcného břemene podle skutečného stavu, tj. cena věcného břemene bude nově vypočtena pouze ve vztahu k pozemkům ve vlastnictví Povinného. Povinný se zavazuje vrátit částku, představující rozdíl mezi cenou věcného břemene jak je sjednána touto Smlouvou a mezi nově vypočtenou cenou věcného břemene, Oprávněnému ve lhůtě jednoho měsíce ode dne uzavření dodatku k této Smlouvě o věcném břemenu.

13. V případě, že nebude možné bezodkladně uzavřít dodatek ke smlouvě o zřízení věcného břemene na žádný z dotčených pozemků (např. z důvodu změny vlastnictví, duplicity nemovitosti atd.) a katastrální úřad zamítne celé řízení o vkladu, vrátí Povinný celou uhrazenou cenu věcného břemene Oprávněnému do jednoho měsíce od zamítnutí zápisu vkladu a v souladu se zákonem o DPH v platném znění vystaví na tuto částku opravný daňový doklad.

Článek VI.

Vklad věcného břemene do veřejného seznamu

1. Věcné břemeno podle této Smlouvy vzniká v souladu s ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (dále jen „katastr nemovitostí“).
2. Oprávněný a Povinný se dohodli, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu zřizovanému touto Smlouvou bude podán příslušnému katastrálnímu úřadu Oprávněným ve lhůtě jednoho měsíce ode dne, kdy Povinný doručí Oprávněnému tuto Smlouvu podepsanou oběma Smluvními stranami.
3. Kopii podaného návrhu na vklad práva se Oprávněný zavazuje předložit TSK hl. m. Prahy do 14 dnů ode dne podání návrhu na vklad k číslu přidělenému této Smlouvě TSK hl. m. Prahy. V případě porušení tohoto závazku se Oprávněný zavazuje zaplatit Povinnému smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] za každý započatý měsíc prodlení s předložením kopie návrhu na vklad.
4. V případě, že nebude z formálních důvodů proveden zápis na základě této Smlouvy do katastru nemovitostí, zavazují se Smluvní strany uzavřít novou smlouvu o stejném předmětu a za stejných podmínek, vyhovující formálním požadavkům pro provedení vkladu, která tuto Smlouvu nahradí, a to nejpozději do 90 dnů ode dne doručení výzvy kteroukoli Smluvní stranou druhé Smluvní straně.
5. Pokud katastrální úřad přeruší, a to z jakéhokoliv důvodu řízení o povolení vkladu věcného práva, zavazují se Smluvní strany k odstranění katastrálním úřadem uvedených vad ve lhůtách stanovených katastrálním úřadem.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
2. Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto Smlouvou výslovně v této Smlouvě neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení energetického zákona a občanského zákoníku.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

4. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou Smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji Povinný či Oprávněný podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá Smluvní strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.

5. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.

6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy (CES TSK) vedené TSK hl. m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu.

7. Povinný bere na vědomí a souhlasí s tím, že tato Smlouva může být společností Pražská teplárenská a.s. poskytnuta auditorům, účetním, daňovým, právním a jiným poradcům společnosti Pražská teplárenská a.s. a osob s ní propojených a dále finančním institucím a jejich poradcům za účelem financování (včetně emise dluhopisů) společnosti Pražská teplárenská a.s. a osob s ní propojených, pokud jsou při své činnosti vázány zákonnou či smluvní povinností mlčenlivosti.

8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

9. Smluvní strany se zavazují, že pokud se kterékoli ustanovení této Smlouvy nebo s ní související ujednání či jakákoliv její část ukážou být neplatnými, zdánlivými či se neplatnými nebo zdánlivými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost Smlouvy jako takové. V takovém případě se strany zavazují nahradit neplatné či zdánlivé ustanovení ustanovením platným, které se svým ekonomickým účelem pokud možno nejvíce podobá neplatnému nebo zdánlivému ustanovení. Obdobně se bude postupovat v případě ostatních zmíněných nedostatků této Smlouvy či souvisejících ujednání.

10. Smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Povinný, dva obdrží Oprávněný a jeden stejnopis bude použit Oprávněným pro účely příslušného řízení o povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.

11. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a seznámily se s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by Smluvní strany neujednaly.

12. Ověřený opis zřizovací listiny TSK hl.m. Prahy, smlouva o zajištění správy majetku, pověření [redacted] řízením TSK hl.m. Prahy od 2.5.2016 vydané usnesením Rady hlavního města Prahy číslo 879 ze dne 19.4.2016, ověřený podpisový vzor [redacted] a doklad o přidělení identifikačního čísla TSK hl.m. Prahy jsou uloženy u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

13. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této Smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 478 ze dne 7.3.2017

14. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: výpočet ceny

Příloha č. 2: geometrický plán č. 1943-287/2014, katastrální území Nusle

Příloha č. 3: pověření pro [REDACTED]

Příloha č. 4: pověření pro [REDACTED]

V Praze dne 30 -03- 2017.....

V Praze dne 28 -03- 2017.....

Hlavní město Praha zastoupené
Technickou správou
komunikací hl.m. Prahy

[REDACTED]

Pražská teplárenská a.s.

[REDACTED]

[REDACTED]

Výpočet ceny

Příloha

	Montážní, startovací, dílové jámy	Chráněčka - protlak do 0,15	Chráněčka - protlak do 0,5	Chráněčka - protlak nad 0,5	Stávající chráněčka - vybraná síť	Stávající chráněčka - ostatní síť	Do pomocného pozemku	Do vozovky - vybraná síť	Do vozovky ostatní síť	Krajnice, střední pás - vybraná síť	Krajnice, střední pás - ostatní síť	Do chodníku - vybraná síť	Do chodníku - ostatní síť
Kč/m	350	280	350	450	100	60	100	5000	1500	2000	1000	200	150
							28						
[m]	0	0	0	0	0	0	28	0	0	0	0	0	0
[Kč]	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0
Celkem [Kč]													
Počet souběžných vedení: 2													
Cena po korekci:													
+DPH 21%													
Výsledná cena s připočteným DPH:													
Pokud je do r.2005 smlouvaná cena včetně DPH:													
-DPH 21%													
Základ s odečteným DPH:													

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

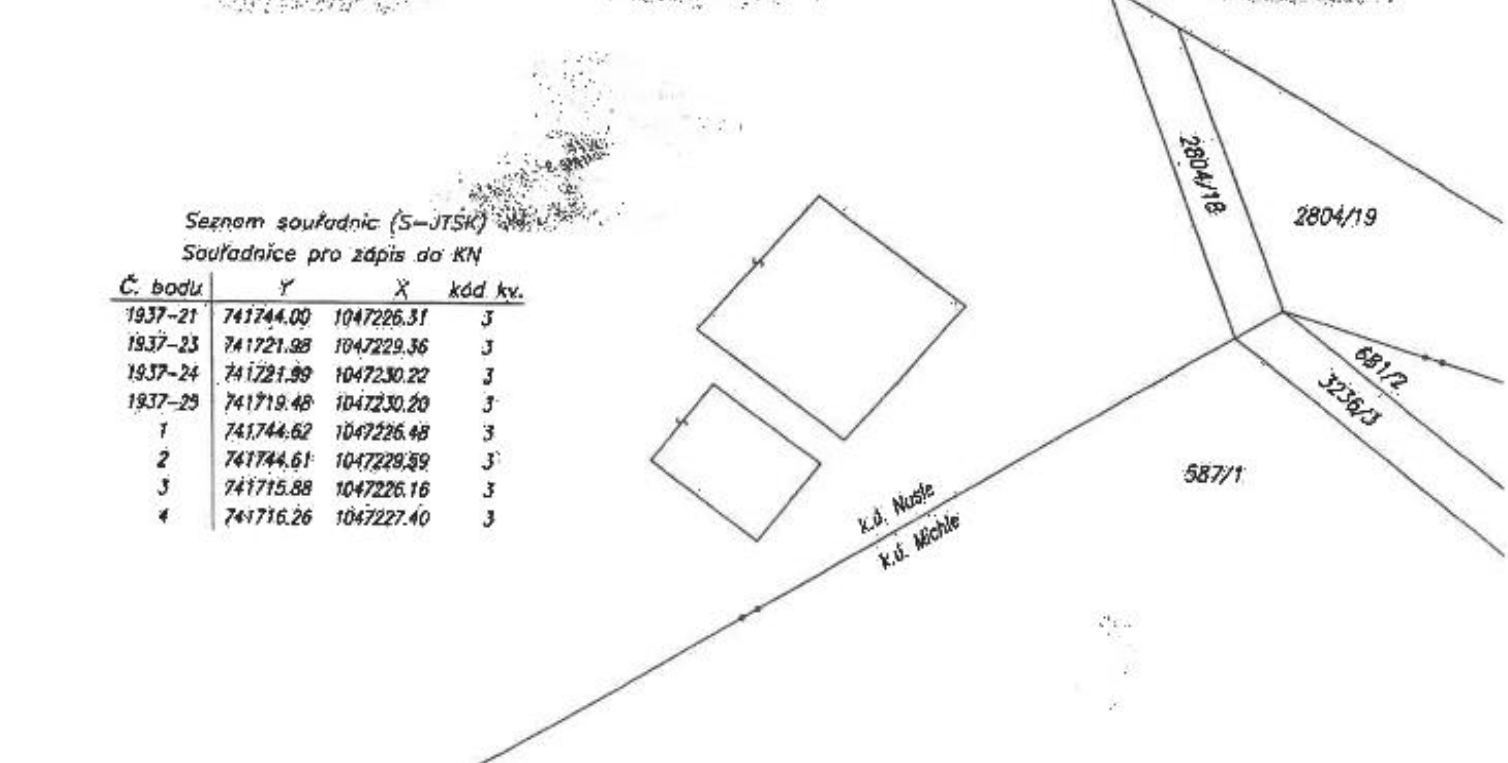
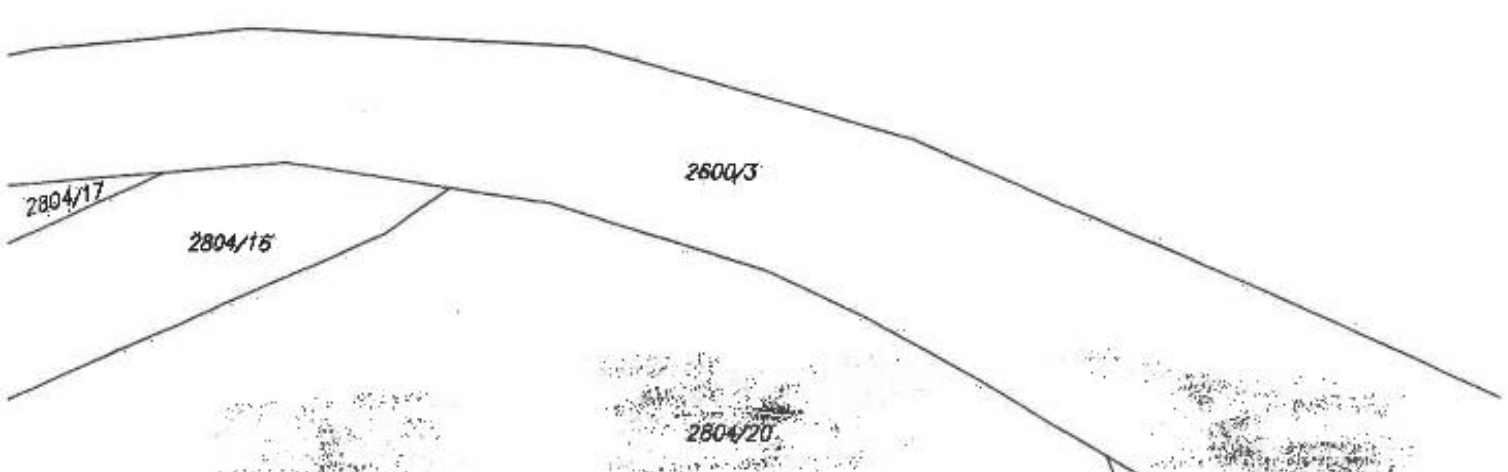
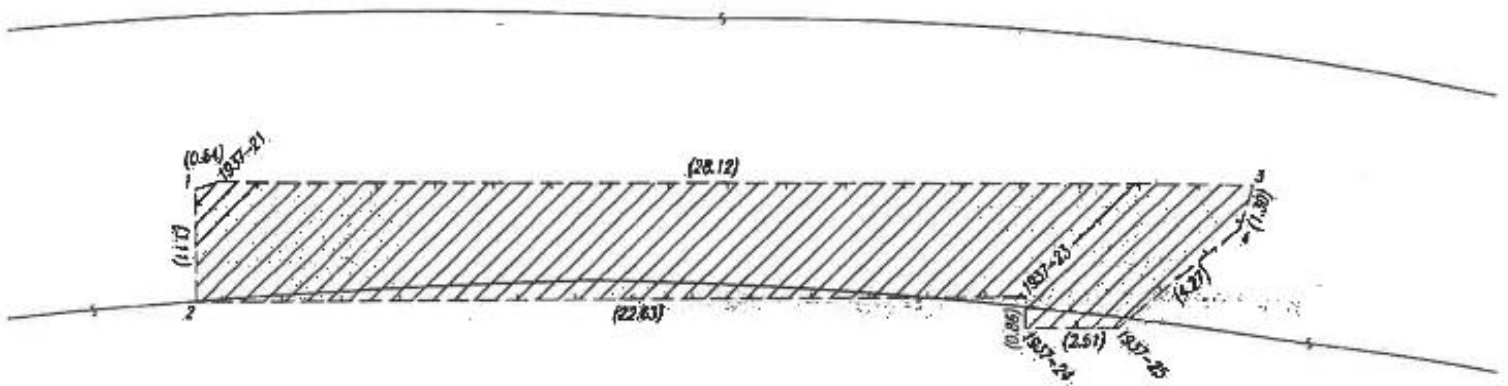
Dosavadní stav			Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			Způsob využití	Způsob využití				Způsob využití	DI předchůz z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vč. listnatý	Výměra dílu
2600/2										2600/2	1104		

Oprávněný : dle listiny

Druh věcného břemene : dle listiny

	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	Stejnopisné ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Jméno, příjmení:	Jméno, příjmení:
	Číslo polohy seznamu úředně ověřených zeměměřičských inženýrů: 1/1995	Číslo polohy seznamu úředně ověřených zeměměřičských inženýrů: 1/1995
	Dne: 11.2.2015 - Číslo: 18/2015	Dne: 16.2.2015 - Číslo: 34/2015
	Nařizovací a odpovědná osoba je uvedená níže.	Tento plán je odpovědně geometrickým plánem v elektronické podobě vloženým v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vydavatel: 3G Praha s. r. o. geodetická kancelář Ke Střenci 5, Praha 8 Číslo plánu: 1943-287/2014 Okres: - Obec: Praha Kat. území: Nusle Mapový list: Praha 6-3/32 <small>Dosavadním vlastním pozemkem byla poskytnuta erasová pozemní se v terénu a příslušným rozměrových nových hranic, které byly umístěny předloženými způsobem.</small>	Katastrální úřad součástí a oddělením parcel KÚ pro hlavní město Prahu KP Praha PGP-479/2015-101 2015.02.18 08:50:18 CET	Ověřený stejnopis geometrického plánu v listinné podobě.

2600/2



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Č. bodu	Y	X	kód kv.
1937-21	741744.00	1047226.31	3
1937-23	741721.98	1047229.36	3
1937-24	741721.99	1047230.22	3
1937-25	741719.48	1047230.20	3
1	741744.62	1047226.48	3
2	741744.61	1047229.39	3
3	741715.88	1047226.16	3
4	741716.26	1047227.40	3



POVĚŘENÍ

Pražská teplotárenská a.s.,

se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, IČ 45273600, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, odd. B, vložka 1509, zastoupena představenstvem společnosti
(dále také jen zmocnitel)

v souladu s § 166 zák.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dále v souladu s § 30 odst. 1 zák.č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 21 odst. 1, písm. b) zák.č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů

pověřuje

svého zaměstnance

pana

generálního ředitele společnosti,
(dále jen zmocněnec)

k zastupování společnosti Pražská teplotárenská a.s. v tomto rozsahu zástupčího oprávnění:
Zmocněnec je oprávněn k podepisování smluv o smlouvách budoucích k zřízení práva věcného břemene, podepisování smluv o zřízení věcného břemene a podepisování souhlasného prohlášení týkajícího se nemovitého majetku, a to včetně majetku zapisovaného do katastru nemovitostí dle zák.č. 256/2013 Sb., katastrální zákon. Zmocněnec je oprávněn podepisovat návrhy na vklad do katastru nemovitostí ve vztahu ke smlouvám o zřízení věcného břemene.

Veškeré smlouvy jsou vždy podepisovány společně s odborným ředitelem společnosti.

Toto pověření platí po dobu trvání pracovního poměru zmocněnce u zmocnitel, nejdéle však do 31. 12. 2017.

V Praze dne: **12 -11- 2015**

Zmocnitel:

[Redacted signature]

místopředseda představenstva

[Redacted signature]

člen představenstva

[Redacted signature]

člen představenstva

Toto pověření přijímám v plném rozsahu.

V Praze dne: **24 -11- 2015**

Zmocněnec:

[Redacted signature]



OVĚŘENÍ - LEGALIZACE
Běžné číslo ověřovací knihy: O-VI-2608/479/2015
Ověřuji, že níže uvedená osoba
[redacted]
[redacted]
[redacted]
jejíž totožnost byla prokázána platným úředním průkazem,
tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala.
V Praze dne 12. listopadu 2015
[redacted]
notářský tajemník
[redacted]
notářem se sídlem v Praze [redacted]

OVĚŘENÍ - LEGALIZACE
Běžné číslo ověřovací knihy: O-VI-698/2015
Ověřuji, že níže uvedená osoba
[redacted]
[redacted]
[redacted]
jejíž totožnost byla prokázána platným úředním průkazem,
tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala.
V Praze dne 12. listopadu 2015
[redacted]
notářský tajemník
[redacted]
notářem se sídlem v Praze [redacted]

POVĚŘENÍ

Pražská teplařenská a.s.,

se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, IČ 45273600, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, odd. B, vložka 1509, zastoupena představenstvem společnosti (dále také jen zmocnitel)

v souladu s § 166 zák.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dále v souladu s § 30 odst. 1 zák.č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 21 odst. 1, písm. b) zák.č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů

pověřuje

svého zaměstnance

pana

výrobního ředitele společnosti,

(dále jen zmocněnec)

k zastupování společnosti Pražská teplařenská a.s. v tomto rozsahu zástupčího oprávnění:

Zmocněnec je oprávněn k podepisování smluv o smlouvách budoucích k zřízení práva věcného břemene, podepisování smluv o zřízení věcného břemene a podepisování souhlasného prohlášení týkajícího se nemovitého majetku, a to včetně majetku zapisovaného do katastru nemovitostí dle zák.č. 256/2013 Sb., katastrální zákon. Zmocněnec je oprávněn podepisovat návrhy na vklad do katastru nemovitostí ve vztahu ke smlouvám o zřízení věcného břemene.

Veškeré smlouvy jsou vždy podepisovány společně s odborným ředitelem společnosti.

Toto pověření platí po dobu trvání pracovního poměru zmocněnce u zmocnitel, nejdéle však do 31. 12. 2017.

V Praze dne:

12-11-2015

Zmocnitel:

Toto pověření přijímám v plném rozsahu.

24-11-2015

V Praze dne:

Zmocněnec:



Právní kancelář
teplárenská

Právní kancelář s.r.o.
Svídkovská 11/1
170 00 Praha 7, Pankovská 1/7

Odbor správy majetku
170 00 Praha 7, Pankovská 1/7 (2)

OVĚŘENÍ - LEGALIZACE
 Běžné číslo ověřovací knihy: O-VI-263, 482 /2015
 Ověřuji, že níže uvedená osoba

 jejíž totožnost byla prokázána platným úředním průkazem, tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala.
 V Praze dne 12. listopadu 2015

 notářský tajemník

 notářem se sídlem v Praze

OVĚŘENÍ - LEGALIZACE
 Běžné číslo ověřovací knihy: O-VI-701 /2015
 Ověřuji, že níže uvedená osoba

 jejíž totožnost byla prokázána platným úředním průkazem, tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala.
 V Praze dne 12. listopadu 2015

 notářský tajemník

 notářem se sídlem v Praze

