



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
Odbor stavebního řádu  
Oddělení právní



\*MHMPXPBRP7Z9\*

**Vypraveno - DS**

**12 -07- 2019**

Městská část Praha 1  
k rukám starosty Pavla Čížinského  
IDDS: b4eb2my

sídlo:  
Vodičkova č.p. 681/18  
110 00 Praha 1-Nové Město

**Váš dopis zn./ze dne:**

Č. j.:  
MHMP 1414933/2019  
Sp. zn.:  
S-MHMP 1387560/2019/STR

**Vyřizuje/tel.:**

**JUDr. Klára Kayedová**  
**236 00 4771**  
Počet listů/příloh: 2/0  
Datum:  
11.7.2019

**Sdělení k podnětu na přezkoumání rozhodnutí Úřadu městské části Praha 1 sp. zn. S UMCP1/044545/2019/VÝS-Bu-1166, č.j. UMCP1 045051/2019 ze dne 11. 2. 2019**

Vážený pane starosto,

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu (dále MHMP) obdržel Váš podnět a sděluje k jeho obsahu následující informace.

Podnět k přezkoumání předmětného rozhodnutí podala rovněž dne 25. 3. 2019 společnost SIGMA PLAZA s.r.o., IČ 27190587, se sídlem Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4, která je vlastníkem stavby [REDACTED]

MHMP požádal opatřením č.j. MHMP 561726/2019 ze dne 27.3.2019 Úřad městské části Praha 1, odbor výstavby (dále stavební úřad) o zaslání kompletního správního spisu. Stavební úřad odpověděl sdělením sp. zn. S UMCP1/044545/2019/VÝS-Bu-1166, č.j. UMCP1 179375/2019 ze dne 3.5.2019. Z tohoto sdělení bylo zjištěno, že ve věci byla podatelem podnětu podána žaloba u Městského soudu v Praze a že kompletní spisový materiál byl zaslán tomuto soudu.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1  
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1  
Tel.: Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157  
e-mail: posta@praha.eu IDDS: 48ia97h

MHMP konstatuje, že prošetření předmětného podnětu resp. předběžné posouzení dané věci ve smyslu § 95 odst. 1 správního řádu bude moci až poté, co mu bude předložen originál kompletního spisového materiálu v předmětné záležitosti, neboť pouze na jeho základě lze objektivně posoudit soulad napadeného rozhodnutí magistrátu s právními předpisy. MHMP nedisponuje žádnými zákonnými prostředky k získání tohoto spisu od městského soudu v Praze, kde se nachází z vůle podatele podnětu. Kopie spisu poskytnutá účastníkem řízení není relevantním podkladem pro posouzení podnětu.

Přesto lze na základě dostupných částí spisového materiálu a dostupné korespondence konstatovat ve věci nařízení nutných zabezpečovacích prací následující:

- Stavební podnikatel může na základě ust. § 135 odst. 3 stavebního zákona provádět pouze takové práce, které mu stavební úřad nařídí **rozhodnutím**. Rozhodnutím sp. zn. S UMCP1/044545/2019/VÝS-Bu-1166, č.j. UMCP1 045051/2019 ze dne 11. 2. 2019 bylo skutečně, jak uvádíte v podnětu, společnosti Metrostav, a.s. nařízeno pouze instalovat odrazné hranoly pro geodetické měření svislých venkovních konstrukcí objektu podle plánu vyznačeného v dokumentaci a zahájení měření v termínu 11.2.2019, 16.00 hod. v četnosti 2x denně, bezodkladně odstranit reklamní a protiprachové sítě z celého obvodu stavby, do 12.2.2019 do 12.00 hod. provést k tomu běžnými prostředky a v nezbytně nutném rozsahu dopravně informační opatření spočívající v ohrazení veřejného prostranství proti vstupu nepovolaných třetích osob a vjezdu dopravních prostředků do prostor potenciálně ohrožených stavbou. Nebylo zjištěno, že by bylo vydáno ve věci nařízení nezbytných úprav na stavbě č.p. [redacted] nějaké jiné další rozhodnutí. Ze všech dostupných podkladů vyplývá, že společností Metrostav, a.s. byly na stavbě prováděny práce bez rozhodnutí nebo jiného opatření stavebního úřadu. Aní stavební úřad sám ve svém sdělení sp. zn. S UMCP1/044545/2019/VÝS-Bu-1166, č.j. UMCP1 179375/2019 ze dne 3.5.2019 neuvádí, že by bylo vydáno jiné rozhodnutí a provádění všech prací společností Metrostav, a.s. na stavbě [redacted] popisuje jako takové, které bylo uskutečněno na základě rozhodnutí sp. zn. S UMCP1/044545/2019/VÝS-Bu-1166, č.j. UMCP1 045051/2019 ze dne 11. 2. 2019.

MHMP tedy uzavírá, že rozsah prací nařízených stavebnímu podnikateli, kterým je Metrostav, a.s., rozhodnutím sp. zn. S UMCP1/044545/2019/VÝS-Bu-1166, č.j. UMCP1 045051/2019 ze dne 11. 2. 2019 v žádném případě neodpovídá obsahu zápisu o převzetí stavebního díla ze dne 26.4.2019 k faktuře evid. č. 91950456 ze dne 13.6.2019, který byl přílohou Vašeho podnětu.

O dalším postupu ve věci podnětu Vás budeme informovat.

S pozdravem

[redacted]  
Ing. Markéta Vachová  
ředitelka odboru  
podepsáno elektronicky

Magistrát hl. m. Prahy  
odbor stavebního řádu  
Marsánské nám. 2  
Praha 1 (2)

Obdrží:

1. Městská část Praha 1, starosta, IDDS: b4eb2my

sídlo: Vodičkova č.p. 681/18, 110 00 Praha 1-Nové Město

Na vědomí:

MHMP STR , spis