



ZÁPIS z 2. jednání

Výboru kontrolního ZHMP konaného dne 16. 1. 2019 ve 13:00 hod.

Zasedací místnost č. 136 / 1. patro, MHMP - Nová radnice, Mariánské nám. 2, Praha 1

Přítomni: JUDr. Jaroslava Janderová, Mgr. Marta Gellová, Bc. Michaela Krausová, Mgr. Martin Benda, Bc. Tomáš Štampach
Omluveni: Ing. Ondřej Prokop, Mgr. Petr Kubíček
Nepřítomni:
Hosté: xx
Jednání řídil: předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP, JUDr. Jaroslava Janderová

Text zahájení:

Předsedkyně Kontrolního výboru zahájila 2. jednání výboru v novém funkčním období, přivítala přítomné členy výboru a hosty. Následně konstatovala, že z jednání je omluven Mgr. Kubíček a Ing. Prokop. Jednání je však možné zahájit, neboť výbor je usnášeníschopný.

Schválený program:

<i>Bod</i>	<i>Věc</i>
1.	Program jednání, schválení zápisu z ustavujícího zasedání a stanovení ověřovatele zápisu
2.	Odkup stadionu "Dolíček"
3.	Podnět JCD
4.	Výpovědi nájemních smluv provozovatelů parkovišť
5.	Podnět k prošetření změny návrhu usnesení petice Mariánský sloup
6.	Podnět k prošetření postupu MHMP - odkup pozemků pod pozemními komunikacemi
7.	Petice proti parkovišti namísto lesa v Praze - Klánovicích
8.	Zpráva ředitelky OKC o výkonu kontrolních činností
9.	Různé

K jednotlivým bodům programu:

- 1. Program jednání, schválení zápisu z ustavujícího zasedání a stanovení ověřovatele zápisu**
Předkladatel: předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP
Předsedkyně Kontrolního výboru představila návrh programu jednání, ke kterému nebyly podány žádné připomínky. Rovněž nebyly žádné připomínky ani k zápisu z předchozího zasedání Kontrolního výboru. Ověřovatelem zápisu byl určen Bc. Tomáš Štampach.

Usnesení č. U-VK-0005

Výbor kontrolní ZHMP
I. schvaluje

1. program jednání Kontrolního výboru podle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. zápis z ustavujícího zasedání Kontrolního výboru ze dne 10. 12. 2018 podle přílohy č. 2 tohoto usnesení

II. stanovuje

Bc. Tomáše Štampacha ověřovatelem zápisu

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2. Odkup stadionu "Ďolíček"

Předkladatel: předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

Předsedkyně Kontrolního výboru shrnula problematiku podnětu odkupu stadionu Ďolíček, který je na Kontrolním výboru řešen již od roku 2016. Dále informovala o aktuální situaci, a to o rozsudku soudu, který odmítnul žalobu České fotbalové unie 1910 z.s. vůči hl. m. Praze. Dle vyjádření ředitele odboru HOM byly v případě odkupu i následného pronájmu stadionu dodrženy všechny náležitosti. Samotný rozsudek soudu však ještě nebyl hlavnímu městu Praze doručen.

Podatel (zástupce České fotbalové unie - předseda) uvedl, že si rozsudek vysvětluje jinak, neboť žaloba nebyla úspěšná pouze z důvodu, že zde není dán naléhavý zájem. Bude však následovat odvolání. K pronájmu uvedl, že nepřeběhlo žádné výběrové řízení, byla podána pouze informace - záměr. V případě odkupu byla ztráta cca 50 miliónů korun. Bude zpracován znalecký posudek. Bylo podáno trestní oznámení a čeká se na další vývoj. Závěrem požádal nové členy výboru, aby se touto věcí důkladně zabývali.

Předsedkyně Kontrolního výboru konstatovala, že dle jejího názoru předchozí zastupitelé nebyli politicky nijak spjati s touto věcí. Každý hlasoval podle svého nejlepšího vědomí a svědomí. Dále uvedla, že podnět nejde teď uzavřít, neboť se čeká zejména na výsledek trestního řízení. Na dotaz p. Bandy, kdy bude asi doručen rozsudek odpověděla předsedkyně Kontrolního výboru, že rozsudek byl vyhlášen v prosinci, doručen by měl být zřejmě v nejbližší době. S ohledem na avizované odvolání ale nenabyde právní moci, bude nezbytné vyčkat na pravomocné rozhodnutí.

Předsedkyně Kontrolního výboru navrhla usnesení, kterým budou podané informace a podklady vzaty na vědomí a dále navrhla přerušit projednávání tohoto bodu až do doby obdržení relevantních podkladů státních orgánů.

Usnesení č. U-VK-0006

Výbor kontrolní ZHMP

I. bere na vědomí

aktuální informace a podklady k projednávanému bodu

II. schvaluje

přerušení projednávání tohoto bodu až do obdržení relevantních podkladů státních orgánů (pravomocného rozhodnutí soudu, vyřízení trestního oznámení)

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3. Podnět JCD

Předkladatel: předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

Předsedkyně Kontrolního výboru seznámila členy s podnětem JCD ve věci nekonání bývalého radního pro majetek s JCD i přesto, že mu to bylo uloženo radou hl. m. Prahy. Podnět byl dvakrát projednán na Kontrolním výboru. Zástupce JCD doplnil, že rada hl. m. Prahy rozhodla o ukončení spolupráce s JCD na základě nepravdivých informací o proběhlých jednáních s JCD. K žádným jednáním nedošlo.

Předsedkyně Kontrolního výboru dodala, že v předchozím funkčním období Kontrolní výbor konstatoval nesplnění úkolu, uloženému bývalému radnímu pro majetek. O této skutečnosti byla informována předchozí rada, avšak bez následné reakce. Bylo proto navrženo, aby se úkol převedl na nového radního pro majetek, neboť je nutno uložený úkol splnit nebo revokovat/zrušit. Mgr. Benda uvedl, že záměrem nové politické reprezentace je tento problém vyřešit. Bude se tím zabývat i nově zřízená Komise designu a veřejných prostranství jako poradní orgán rady hl. m. Prahy.

Předsedkyně Kontrolního výboru navrhla usnesení v tom smyslu, že uložený úkol nebyl splněn a Kontrolní výbor má na tuto skutečnost upozornit novou radu hlavního města Prahy.

Usnesení č. U-VK-0007

Výbor kontrolní ZHMP

I. konstatuje, že

trvá nesplnění úkolu rady hlavního města Prahy, uloženého v usnesení č. 2051 ze dne 26. 8. 2016

II. pověřuje

předsdkyni Kontrolního výboru, aby o bodu I tohoto usnesení a o dnešním projednání Kontrolním výborem informovala radu hlavního města Prahy

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. Výpovědi nájemních smluv provozovatelů parkovišť

Předkladatel: předsdkyně Výboru kontrolního ZHMP

Předsdkyně Kontrolního výboru uvedla další bod programu, který opětovně přechází z minulého volebního období. Jedná se o podnět Asociace provozovatelů parkovišť, žádající o prověření výpovědí provozovatelům parkovišť ze strany TSK. Původní podnět je v současné době doplněn, materiály však ještě nejsou k dispozici. Na předchozí žádosti Kontrolního výboru o vyjádření náměstek pro dopravu nijak nereagoval. Předsdkyně Kontrolního výboru navrhla opět se obrátit na radu hl. m. Prahy za účelem získání vyjádření.

Usnesení č. U-VK-0008

Výbor kontrolní ZHMP

I. bere na vědomí

materiály, týkající se podnětu Asociace provozovatelů parkovišť

II. pověřuje

předsdkyni Kontrolního výboru k seznámení podnětu a vyžádání vyjádření od rady hlavního města Prahy

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Podnět k prošetření změny návrhu usnesení petice Mariánský sloup

Předkladatel: předsdkyně Výboru kontrolního ZHMP

Předsdkyně Kontrolního výboru informovala o dalším bodu programu, kterým je návrh na prošetření změny návrhu usnesení petice pro Mariánský sloup. Stručně shrnula, že petice, kterou projednával Kontrolní výbor (proti postavení Mariánského sloupu) byla řádně projednána a předložena zastupitelstvu, které ji vzalo na vědomí. Následně uvedla věcné zhodnocení podnětu a zde uvedených námitek. Žádné pochybení nebylo shledáno a podateli bude odpovězeno písemně.

Usnesení č. U-VK-0009

Výbor kontrolní ZHMP

I. bere na vědomí

podnět k prověření postupu hl. m. Prahy, přičemž neshledal žádné pochybení

II. pověřuje

předsdkyni Kontrolního výboru k odpovědi podateli

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Podnět k prošetření postupu MHMP - odkup pozemků pod pozemními komunikacemi

Předkladatel: předsdkyně Výboru kontrolního ZHMP

Další podnět je rovněž z minulého volebního období - výkup pozemků pod pozemními komunikacemi. Předsdkyně Kontrolního výboru stručně zrekapitulovala problematiku podnětu, zejména proběhlé soudní spory z důvodu zaplacení bezdůvodného obohacení, neboť pozemní komunikace ve vlastnictví hlavního města Prahy se nacházejí na pozemcích ve vlastnictví podatele. Bezdůvodné obohacení bylo soudně přiznáno. Problematiku řešila i pracovní skupina pro škody, způsobené úřední činností, která neshledala v postupu zaměstnanců Magistrátu hlavního města Prahy žádné pochybení. V současné době je věc rozhodnuta i u Ústavního soudu, který ústavní stížnost hlavního města Prahy odmítnul.

Předsdkyně Kontrolního výboru navrhla usnesení, aby Kontrolní výbor vzal na vědomí právní názor soudů včetně Ústavního soudu, které uznaly nárok podatele na vydání bezdůvodného obohacení.

Usnesení č. U-VK-0010

Výbor kontrolní ZHMP

I. bere na vědomí

závěry soudů ve věci vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemků podatele

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7. Petice proti parkovišti namísto lesa v Praze - Klánovicích

Předkladatel: předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

Předsedkyně Kontrolního výboru informovala, že Kontrolnímu výboru byl ze strany hlavního města Prahy předán k vyřízení podnět (petice proti parkovišti namísto lesa v Praze - Klánovicích). Byli požádáni příslušní radní s žádostí o stanovisko, přičemž bylo sděleno, že územní plán nepočítá, že by v uvedené lokalitě mělo být parkoviště. Nejedná se tedy o žádný proces, že by se již něco dělo. Petice byla Kontrolním výborem řádně projednána a předložena zastupitelstvu. Zastupitelstvo hlavního města Prahy vzalo petici na vědomí. Žádné procesní pochybení nebylo shledáno. Se stanovisky příslušných radních budou seznámeni petenti i městská část Praha - Klánovice.

Usnesení č. U-VK-0011

Výbor kontrolní ZHMP

I. pověřuje

předsedkyni Kontrolního výboru, aby seznámila členy petičního výboru i městskou část Praha - Klánovice s vyřízením petice a se stanovisky příslušných radních

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8. Zpráva ředitelky OKC o výkonu kontrolních činností

Předkladatel: předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

Ředitelka OKC stručně informovala o proběhlých kontrolách a jejich výsledcích. Předsedkyně Kontrolního výboru navrhla vzít podané informace na vědomí.

Usnesení č. U-VK-0012

Výbor kontrolní ZHMP

I. bere na vědomí

informace ředitelky OKC o výsledcích kontrol

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9. Různé

Předkladatel:

Předsedkyně Kontrolního výboru informovala o podnětu z minulého funkčního období, který se týkal výstavby nové budovy radnice. V současné době jsou uvažovány 4 scénáře, a to stav beze změny, střídmá novostavba a odkup Škodového paláce, nahrazení Škodova paláce výrazně větší novostavbou a nejradikálnější scénář - 100 procentní lokace radnice mimo historické centrum. K této problematice byla vypracována SWOT analýza, která však nebyla Kontrolnímu výboru i přes opakované žádosti poskytnuta. Bylo by proto vhodné, aby se Kontrolní výbor obrátil na radu hlavního města Prahy s žádostí o poskytnutí předmětné analýzy.

Dále byly schváleny předběžné termíny řádného jednání Kontrolního výboru v roce 2019 - 20. 2. 2019, 20. 3. 2019, 17. 4. 2019, 15. 5. 2019, 19. 6. 2019, 4. 9. 2019, 16. 10. 2019, 4. 12. 2019.

Usnesení č. U-VK-0013

Výbor kontrolní ZHMP

I. pověřuje

předsedkyni Kontrolního výboru k vyžádání si SWOT analýzy od rady hlavního města Prahy k posouzení umístění nového sídla MHMP

II. schvaluje

termíny jednání Kontrolního výboru v roce 2019 - 16. 1., 20. 2., 20. 3., 17. 4., 15. 5., 19. 6., 4. 9., 16. 10., 4. 12

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Předsedkyně Kontrolního výboru poděkovala všem přítomným za účast.

JUDr. Jaroslava Janderová
předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP

JUDr. Adrián Radošinský
tajemník Výboru kontrolního ZHMP

Ověřil: Bc. Tomáš Štampach, člen Výboru kontrolního ZHMP

Zapsal: JUDr. Jaroslava Janderová, předsedkyně Výboru kontrolního ZHMP, JUDr. Adrián Radošinský, tajemník
Výboru kontrolního ZHMP