



ZÁPIS z 7. jednání

Výboru pro správu majetku ZHMP konaného dne 9. 11. 2023 v 16:00 hod.

Zasedací místnost Nová Rada, 1. patro, Nová radnice, Mariánské nám. 2, Praha 1

Přítomni: Mgr. Martin Benkovič, Ing. Petr Beneš, Mgr. Vladan Brož, Jiří Brůžek, Ing. Jan Decker, CSc., Mgr. Jan Chabr, JUDr. Radmila Kleslová, Ing. Viktor Komárek, Viktor Mahrik, Jiří Ptáček, Jiří Zajac, Ing. Jan Rak

Omluveni:

Nepřítomni: Mgr. Kristýna Drápalová, Dr. Ing. Milan Urban

Hosté: Michal Dušek, Markéta Arazimová, Ing. Iva Bláhová, Ing. Dan Frantík, Tomáš Dědeček, Václav Bílek, David Hájek, Jakub Mašek, Jan Hušbauer, Jiří Krčmář, Vladislav Dykast

Jednání řídil: Mgr. Martin Benkovič, předseda Výboru pro správu majetku ZHMP

Text zahájení:

Předseda Výboru pro správu majetku ZHMP zahájil jednání v 16:00, přivítal přítomné členy a hosty a konstatoval, že je výbor schopen usnášení. Bylo navrženo zařazení dodatečného materiálu jako bod č. 4 programu a přeřazení původních bodů č. 20 a 23 jako body č. 5 a 7. Tyto úpravy programu byly jednomyslně schváleny.

Schválený program:

Bod	Věc
1.	Schválení programu 7. jednání 9.11.2023
2.	Informace k zápisu ze 6. jednání 12.10.2023
3.	Schválení ověřovatele zápisu ze 7. jednání 9.11.2023
4.	K návrhu na směnu nemovitostí mezi Vysokou školou uměleckoprůmyslovou v Praze a hlavním městem Prahou
5.	k návrhu na projednání pořízení nemovitostí bytové či ubytovací jednotky do vlastnictví hl.m. Prahy
6.	k záměru na předložení k projednání úplatného nabytí pozemku parc. č. 2/2, jehož součástí je stavba č.p. 323, zatížená věcným břemenem, do vlastnictví hl. m. Prahy, k.ú. Horní Měcholupy, obec Praha
7.	k návrhu na uzavření směnné smlouvy mezi společností TROJMEZÍ GATE a.s. a Hlavním městem Prahou - TISK : R-45410
8.	Úplatné nabytí pozemku č. parc. 1179 v kat. ú. Liboc do vlastnictví hl. m. Prahy
9.	k návrhu na úplatné nabytí části pozemku parc. č. 607/43 v k.ú. Dolní Měcholupy, obec Praha, do vlastnictví hl. m. Prahy
10.	k návrhu na směnu spoluvlastnického podílu ideální 1/4 pozemku parc.č. 3454/20 v k.ú. Michle a spoluvlastnického podílu ideálních 7/8 pozemku parc.č. 4400/639 v k.ú. Modřany ve vlastnictví společnosti Damila-Leasing, s.r.o. za spoluvlastnický podíl ideální 1/8 pozemku parc.č. 4400/635 v k.ú. Modřany ve vlastnictví hl.m. Prahy
11.	R-49240
12.	K návrhu na majetkoprávní vypořádání části pozemku parc. č. 1899 v k.ú. Krč
13.	k návrhu na úplatný převod pozemku parc. č. 3710/6 v k.ú. Břevnov

<i>Bod</i>	<i>Věc</i>
14.	K návrhu na úplatný převod části pozemku parc. č. 1010/1 v k.ú. Hodkovičky
15.	k návrhu na projednání záměru majetkoprávního vypořádání převodu pozemků parc. č. 2566/1 o výměře 6802 m ² , parc. č. 2567 o výměře 312 m ² , parc. č. 2568 o výměře 39 m ² a parc. č. 2569 o výměře 2016 m ² k.ú. Kobylisy - doplnění
16.	k návrhu na úplatný převod části pozemku parc. č. 4471/1 o výměře 36 m ² v k.ú. Strašnice
17.	k návrhu na úplatný převod částí pozemků parc.č. 610/1 v k.ú. Velká Chuchle z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví hl.m.Prahy
18.	k návrhu na úplatný převod částí pozemku parc.č. 5643/8 v k.ú. Záběhlíce
19.	návrh na projednání úplatného převodu pozemku parc č. 2935/8 o výměře 14 m ² v k.ú. Žižkov
20.	Záměr bezúplatného nabytí pozemku parc.č. 902/1 v k.ú. Malá Strana, obec Praha
21.	k návrhu na úplatné nabytí stavby železniční rampy situované na pozemcích parc.č. 1572/30, parc.č. 1572/31, parc.č. 1572/36 a parc.č. 1572/37 v k. ú. Čakovice
22.	k návrhu na úplatné nabytí části pozemku parc.č. 331/2 v k.ú. Klánovice
23.	k záměru na předložení k projednání úplatného nabytí pozemku parc. č. 4458/2 v k.ú. Strašnice, obec Praha
24.	k záměru převodu nepotřebných nemovitostí, obec Praha, z vlastnictví (nebo spoluvlastnictví) České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví hl. m. Prahy
25.	k návrhu na projednání záměru směny pozemků parc. č. 1637/12, části pozemku parc. č. 1631/11 a části pozemku parc. č. 1642/4, vše v k.ú. Hloubětín, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy za pozemky parc. č. 1637/20, část pozemku parc. č. 1642/10 a část pozemku parc. č. 2597/3, vše v k.ú. Hloubětín, obec Praha, ve vlastnictví Triangl Hloubětín s.r.o. – doplnění
26.	k návrhu na směnu pozemků v k.ú. Stodůlky mezi hl.m. Prahou a právnickou osobou
27.	k návrhu na směnu části pozemku parc.č. 1854/24 v k.ú. Vršovice ve vlastnictví společnosti Pražská energika, a.s. za pozemek parc.č. 1817/11 v k.ú. Vršovice ve vlastnictví hl.m. Prahy
28.	<i>Různé</i>

K jednotlivým bodům programu:

1. Schválení programu 7. jednání 9.11.2023

upravený program byl schválen, PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

2. Informace k zápisu ze 6. jednání 12.10.2023

zápis bude vzat na vědomí formou per rollam

3. Schválení ověřovatele zápisu ze 7. jednání 9.11.2023

ověřovatelem zápisu ze 7. jednání byla zvolena R. Kleslová, PRO: 10, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0, v průběhu jednání byla navržena změna ověřovatele zápisu ze 7. jednání, ověřovatelem byl zvolen J. Ptáček, PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

4. K návrhu na směnu nemovitostí mezi Vysokou školou uměleckoprůmyslovou v Praze a hlavním městem Prahou

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

se směnou nemovitostí mezi Vysokou školou uměleckoprůmyslovou v Praze a hlavním městem Prahou, týkající se nabytí pozemku parc. č. 1729/259 - orná půda, o výměře 15.000 m² v k.ú. Ďáblice, obec Praha, do vlastnictví hl. m. Prahy za kupní cenu ve výši 37.950.000 Kč, pozbytí části nemovitosti - školní budovy č.p. 81, která je součástí pozemku parcela č. 64, včetně části tohoto pozemku o výměře 87 m², k.ú. Staré Město, obec Praha do vlastnictví Vysoké školy uměleckoprůmyslové v Praze za kupní cenu ve výši 24.918.000 Kč a zřízení služebnosti ve prospěch Vysoké školy uměleckoprůmyslové v Praze, k nemovitosti ve vlastnictví hl. m. Prahy, pozemku parc. č. 998, o výměře 609 m² - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č.p./č.e. - stavba technického vybavení a souvisejícího pozemku parc. č. 999/9, o výměře 2.073 m² - ostatní plocha, jiná plocha, vše v kat. území Střešovice, obec Praha, s dobou trvání služebnosti na dobu určitou 75 let, za cenu stanovenou znaleckým posudkem

II. ukládá

1. MHMP - HOM MHMP

1. zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

5. k návrhu na projednání pořízení nemovitostí bytové či ubytovací jednotky do vlastnictví hl.m. Prahy

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP nesouhlasí s nabytím bytových jednotek do vlastnictví HMP dle předloženého přehledu nemovitostí a doporučuje odboru HOM MHMP zajistit přípravu dohody ke kupní smlouvě a dohody ke smlouvě o úschově s cílem získání finančních prostředků pro HMP v co nejkratší době. Veškeré tyto finanční prostředky Výbor pro správu majetku ZHMP doporučuje následně investovat do rozšíření městského bytového fondu.

přijato, pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

6. k záměru na předložení k projednání úplatného nabytí pozemku parc. č. 2/2, jehož součástí je stavba č.p. 323, zatížená věcným břemenem, do vlastnictví hl. m. Prahy, k.ú. Horní Měcholupy, obec Praha

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

1. s předložením návrhu Radě a Zastupitelstvu hl. m. Prahy na odkoupení pozemku parc. č. 2/2 o výměře 771 m², zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 323, zapsaného na LV č. 412 pro k.ú. Horní Měcholupy, obec Praha, od společnosti Power Reality s.r.o., IČO: 08497222, se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, za kupní cenu ve výši 18.800.000 Kč, stanovenou znaleckým posudkem
2. se zapsaným věcným břemenem na budově č.p. 323, spočívajícím v právu oprávněného, společnosti Pražská teplárenská a.s. provozovat, opravovat a udržovat součásti rozvodného tepelného zařízení v budově č.p. 323, jehož hodnota byla stanovena znaleckým posudkem ve výši 2.640.000 Kč
3. se započtením hodnoty věcného břemene oproti kupní ceně

přijato, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0

7. k návrhu na uzavření směnné smlouvy mezi společnostmi TROJMEZÍ GATE a.s. a Hlavním městem Prahou - TISK R-45410

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s návrhem na uzavření směny mezi společnostmi TROJMEZÍ GATE a.s. a Hlavním městem Prahou dle tisku R-45410

II. doporučuje

získané finanční prostředky, tj. doplatek ve prospěch HMP, investovat do rozšíření městského bytového fondu

přijato, pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

8. Úplatné nabytí pozemku č. parc. 1179 v kat. ú. Liboc do vlastnictví hl. m. Prahy

Předkladatel: náměstkyně primátora Ing. Jana Komrsková

pozn.: P. Beneš uvedl, že současný vlastník předmětného pozemku jej v roce 2023 nabyl za částku 4.800.000 Kč.

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným nabytím pozemku č. parc. 1179 o výměře 19 034 m² v kat. ú. Liboc, obec Praha, zapsaného na LV č. 566, z vlastnictví společnosti Lesní pozemky Čech a Moravy s.r.o., IČO: 14392003, se sídlem Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1 – Staré Město, do vlastnictví hl. m. Prahy za kupní cenu ve výši 5.100.000,00 Kč, tj. cca 267,94 Kč/m²

II. žádá

předložit materiál Radě HMP a následně Zastupitelstvu HMP s návrhem na úplatné nabytí pozemku dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 10, proti: 0, zdržel se: 0

9. k návrhu na úplatné nabytí části pozemku parc. č. 607/43 v k.ú. Dolní Měcholupy, obec Praha, do vlastnictví hl. m. Prahy

Předkladatel: radní Bc. Michal Hroza

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. schvaluje

projednání materiálu T-VSM-0307 k projednání Radou hl. m. Prahy a Zastupitelstva hl.m. Prahy dle přílohy č.1 a 2 tohoto usnesení

přijato, pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

10. k návrhu na směnu spoluvlastnického podílu ideální 1/4 pozemku parc.č. 3454/20 v k.ú. Michle a spoluvlastnického podílu ideálních 7/8 pozemku parc.č. 4400/639 v k.ú. Modřany ve vlastnictví společnosti

Damila-Leasing, s.r.o. za spoluvlastnický podíl ideální 1/8 pozemku parc.č. 4400/635 v k.ú. Modřany ve vlastnictví hl.m. Prahy

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP nesouhlasí s navrženou směnou a doporučuje odboru HOM MHMP dále jednat s žadatelem o majetkoprávním vypořádání formou úplatného nabytí všech spoluvlastnických podílů na všech třech pozemcích do vlastnictví HMP.

přijato, pro: 9, proti: 0, zdržel se: 1

11. R-49240

Výbor pro správu majetku ZHMP doporučuje Radě hl. m. Prahy projednat a schválit předložený tisk R-49240, s tím, že výbor požaduje do Dohody o zrušení a vzájemném vypořádání podílového spoluvlastnictví začlenit podmínku IPR Praha.

přijato, pro: 9, proti: 0, zdržel se: 1

12. K návrhu na majetkoprávní vypořádání části pozemku parc. č. 1899 v k.ú. Krč

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s režimem mimořádného vydržení části pozemku parc. č. 1899 o výměře cca 20 m² v k.ú. Krč

II. žádá

předložit materiál k projednání RHMP a následně ZHMP dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

13. k návrhu na úplatný převod pozemku parc. č. 3710/6 v k.ú. Břevnov

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným převodem pozemku parc. č. 3710/6 o výměře 1 m² v k.ú. Břevnov z vlastnictví hl. m. Prahy do vlastnictví právnické osoby, společnosti PREdistribuce, a.s., IČO: IČO: 27376516, se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5 za cenu ve výši aktuální cenové mapy pozemku

II. žádá

předložit materiál k projednání RHMP a následně ZHMP dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

14. K návrhu na úplatný převod části pozemku parc. č. 1010/1 v k.ú. Hodkovičky

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s prodejem části pozemku parc. č. 1010/1 o výměře 1 m² za cenu dle cenové mapy za rok 2023 tj. 13.990Kč/m²

II. žádá

předložit materiál k projednání RHMP a následně ZHMP dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

- 15. k návrhu na projednání záměru majetkoprávního vypořádání převodu pozemků parc. č. 2566/1 o výměře 6802 m², parc. č. 2567 o výměře 312 m², parc. č. 2568 o výměře 39 m² a parc. č. 2569 o výměře 2016 m² k.ú. Kobylisy - doplnění**

Výbor pro správu majetku ZHMP přerušil projednávání tohoto bodu a doporučuje odboru HOM MHMP v materiálu jasněji zohlednit přiložené právní stanovisko.

- 16. k návrhu na úplatný převod části pozemku parc. č. 4471/1 o výměře 36 m² v k.ú. Strašnice**

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným převodem části pozemku parc. č. 4471/1 o výměře 36 m² v k.ú. Strašnice pro paní J. G. za cenu dle aktuálního znaleckého posudku stanovujícího cenu obvyklou (tržní), avšak minimálně za cenu ve výši dle aktuální cenové mapy (viz usnesení Rady HMP č.1057 ze dne 26.6.2012)

II. žádá

předložit materiál k projednání RHMP a následně ZHMP dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

- 17. k návrhu na úplatný převod částí pozemků parc.č. 610/1 v k.ú. Velká Chuchle z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví hl.m.Prahy**

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným nabytím částí pozemku parc.č. 610/1 v k.ú. Velká Chuchle, vymezených geometrickým plánem č. 1920-2/2023, který byl odsouhlasen Katastrálním úřadem pro hl.m. Prahu, katastrální pracoviště Praha, pod PGP-279/2023-101 dne 24.1.2023, jako nové pozemky parc.č. 610/7 o výměře 2595 m², parc.č. 610/8 o výměře 2237 m², parc.č. 610/9 o výměře 2203 m² a parc.č. 610/10 o výměře 1204 m² z vlastnictví pana Ing. M. V. do vlastnictví hl.m. Prahy za kupní cenu ve výši 37 880 000,- Kč + příp. DPH

přijato, pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

V tuto chvíli byla navržena změna ověřovatele zápisu z tohoto jednání, ověřovatelem celého zápisu z jednání byl zvolen Jiří Ptáček

přijato, pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

18. k návrhu na úplatný převod částí pozemku parc.č. 5643/8 v k.ú. Záběhlice

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. schvaluje

úplatný převod části pozemku parc.č. 5643/8 podle GP č. 3838-34/2020 ze dne 6.11.2020 oddělené a nově označené jako parc.č. 5643/14 o výměře 50 m² v k.ú. Záběhlice, obec Praha a části pozemku parc.č. 5648/8 podle GP č. 3838-34/2020 ze dne 6.11.2020 oddělené a nově označené jako parc.č. 5643/15 o výměře 86 m² v k.ú. Záběhlice, obec Praha z vlastnictví hl.m. Prahy do vlastnictví společnosti Capital 4Trading CZ1, a.s., IČO 087 92 747, se sídlem Evropská 2758/11, 160 00, Praha 6, za kupní cenu 4 819 430,- Kč, tj. 29 290,33 Kč/m² + DPH, s tím, že do kupní ceny bude aplikován koeficient 1,5

přijato, pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

19. návrh na projednání úplatného převodu pozemku parc č. 2935/8 o výměře 14 m² v k.ú. Žižkov

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Byl navržen protinávrh č. 1:

Výbor pro správu majetku ZHMP souhlasí s úplatným převodem pozemku parc. č. 2935/8 o výměře 14 m² v k.ú. Žižkov žadateli za podmínky zřízení práva zpětné koupě za cenu v době realizace úplatného převodu žadateli

Hlasování o protinávru č. 1:

pro: 5, proti: 0, zdržel se: 3, protinávrh č. 1 nebyl přijat

Následně byl navržen protinávrh č. 2:

Výbor pro správu majetku ZHMP doporučuje odboru HOM MHMP řešit toto majetkoprávní vypořádání formou zřízení služebnosti

Hlasování o protinávru č. 2:

protinávrh č. 2 přijat, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 1

20. Záměr bezúplatného nabytí pozemku parc.č. 902/1 v k.ú. Malá Strana, obec Praha

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s bezúplatným nabytím pozemku parc.č. 902/1, o výměře 3.171 m², v k.ú. Malá Strana, a to se všemi součástmi, které se na pozemku nacházejí v jejich stávajícím stavu, z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, IČO: 60162694, příslušnost k organizační složce právnické osoby pro Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem MO – Oddělení územní správy nemovitého majetku Praha, Hradební 772/12, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 60162694-001, do vlastnictví HMP

přijato, pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

21. k návrhu na úplatné nabytí stavby železniční rampy situované na pozemcích parc.č. 1572/30, parc.č. 1572/31, parc.č. 1572/36 a parc.č. 1572/37 v k. ú. Čakovice

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s úplatným nabytím

stavby železniční rampy (stavby nezapisované do KN) situované na pozemcích parc.č. 1572/30, parc.č. 1572/31, parc.č. 1572/36 a parc.č. 1572/37 v k. ú. Čakovice z vlastnictví ČR – právo hospodařit pro Správu železnic, státní organizace, IČO: 70994234, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město do vlastnictví hl.m. Prahy za kupní cenu ve výši 564.000,00 Kč

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0

22. k návrhu na úplatné nabytí části pozemku parc.č. 331/2 v k.ú. Klánovice

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. schvaluje

úplatné nabytí

části pozemku parc.č. 331/2 oddělené GP č. 2146-284/2021 a nově označené jako parc.č. 331/10 o výměře 67 m² v k.ú. Klánovice, zapsaného v KN na LV 690, z vlastnictví pana R. P., do vlastnictví hl.m. Prahy za kupní cenu ve výši 173 000,- Kč

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0

23. k záměru na předložení k projednání úplatného nabytí pozemku parc. č. 4458/2 v k.ú. Strašnice, obec Praha

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s předložením návrhu Radě a Zastupitelstvu hl. m. Prahy na odkoupení pozemku parc. č. 4458/2 o výměře 18 m², ost. plocha, zapsaného na LV č. 263, k.ú. Strašnice, obec Praha, od fyzické osoby, za cenu ve výši 42.000 Kč, stanovenou znaleckým posudkem

přijato, pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

24. k záměru převodu nepotřebných nemovitostí, obec Praha, z vlastnictví (nebo spoluvlastnictví) České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví hl. m. Prahy

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

s pokračováním jednání mezi HMP a ÚZSVM ohledně převodu nepotřebného státního majetku

přijato, pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

25. k návrhu na projednání záměru směny pozemků parc. č. 1637/12, částí pozemku parc. č. 1631/11 a částí pozemku parc. č. 1642/4, vše v k.ú. Hloubětín, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy za pozemky parc. č. 1637/20, část pozemku parc. č. 1642/10 a část pozemku parc. č. 2597/3, vše v k.ú. Hloubětín, obec Praha, ve vlastnictví Triangl Hloubětín s.r.o. – doplnění

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

se záměrem směny pozemků parc. č. 1637/12, části pozemku parc. č. 1631/11 a části pozemku parc. č. 1642/4, vše v k.ú. Hloubětín, obec Praha, ve vlastnictví hl. m. Prahy za pozemky parc. č. 1637/20, část pozemku parc. č. 1642/10 a část pozemku parc. č. 2597/3, vše v k.ú. Hloubětín, obec Praha, ve vlastnictví společnosti Triangl Hloubětín s.r.o

přijato, pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

26. k návrhu na směnu pozemků v k.ú. Stodůlky mezi hl.m. Prahou a právnickou osobou

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP souhlasí se záměrem směny pouze v rozsahu dle původní žádosti žadatele, tj. pouze té části pozemku ve vlastnictví HMP o výměře 466 m², která přímo sousedí s pozemky ve vlastnictví žadatele.

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 1

27. k návrhu na směnu části pozemku parc.č. 1854/24 v k.ú. Vršovice ve vlastnictví společnosti Pražská energetika, a.s. za pozemek parc.č. 1817/11 v k.ú. Vršovice ve vlastnictví hl.m. Prahy

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský

Výbor pro správu majetku ZHMP

I. souhlasí

se směnou části pozemku parc.č. 1854/24 v k.ú. Vršovice podle GP č. 2151-242/2021 nově označenou jako pozemek parc.č. 1854/76 o výměře 98 m² ve vlastnictví společnosti Pražská energetika, a.s. se sídlem Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10, IČO: 601 93 913, za pozemek parc.č. 1817/11 o výměře 174 m² ve vlastnictví hl.m. Prahy a to za podmínky uhrazení rozdílu v ceně směňovaných pozemků ve výši 1 083 260,- Kč ve prospěch hl.m. Prahy

II. žádá

materiál se záměrem směny předložit k projednání Radě a následně Zastupitelstvu HMP dle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 1

28. Různé

Jednání Výboru pro správu majetku ZHMP bylo ukončeno v 18:30, příští jednání se uskuteční 7.12.2023 od 16:00.

Mgr. Martin Benkovič
předseda Výboru pro správu majetku
ZHMP

Ověřil: Jiří Ptáček, člen Výboru pro správu majetku ZHMP
Zapsal: Ing. Jan Rak, tajemník Výboru pro správu majetku ZHMP