

Územní plán hl. m. Prahy (Metropolitní plán)

název org.	charakter	PID	ID vyjádření	shrnutí	obsah vyjádření
5) Vybrané orgány a organizace					
145 Správa železnic, státní organizace	Námitka	MHMPXPJ10I8Y	2998778	Nesouhlas	<p>1) Areál HZS Praha</p> <p>Správa železnic připravuje na části pozemku p. č. 4501/1 (s právem hospodaření pro Správu železnic) a p. č. 4330/5 a 4330/6 (v majetku Českých drah, a.s.) v k. ú. Strašnice, stavbu „Areál HZS Praha“, jejíž cílem je vybudování nové centrální požární stanice Správy železnic v Praze.</p> <p>Nový objekt bude sloužit k zajištění výkonu služby, akceschopnosti a provádění specializovaných činností jednotek požární ochrany HZS. Mimo stavební části bude zahrnovat veškeré zabudované vybavení v rámci provozních souborů. Součástí bude zřízení výjezdů na veřejné komunikace, vnější zabezpečení a parkovací plochy uvnitř areálu. Vše v rozsahu pro standard požární stanice – typ „C1“ vyhovující předpisům pro HZS. V novém objektu bude i administrativní část se zázemím pro ředitelství HZS Správy železnic. V příloze č. 1 posíláme zakres části pozemku, na kterém se stavba připravuje a požadujeme, aby způsob využití lokality, navržený v Metropolitním plánu v rámci lokality 079 / V korytech, umožnil umístění a realizaci stavby.</p>
145 Správa železnic, státní organizace	Námitka	MHMPXPJ10I8Y	2998779	Nesouhlas	<p>2) Odstavné plochy Trnkov</p> <p>V souvislosti se zvyšující se poptávkou po železniční osobní dopravě spojenou s vyššími nároky na kvalitu a spolehlivost vlakových souprav bylo nutné vyhledat vhodné plochy pro další</p>

rozvoj odstavných kapacit v železničním uzlu Praha. Vyhledáváním vhodných lokalit se zabývala „Vyhledávací studii odstavných kapacit uzlu Praha, SUDOP Praha, 04/2018“, která byla uplatněna v rámci společného jednání o návrhu Metropolitního plánu v roce 2018.					
Při projednávání této studie byla jako jedna z prioritních lokalit pro realizaci odstavných kapacit vybrána i lokalita Trnkov/Slatiny a Správě železnic bylo uloženo zpracování záměru projektu, v němž by byla tato lokalita podrobněji technicky a provozně rozpracována. Konkrétně bylo rozhodnuto o zpracování záměru projektu této lokality spolu i s lokalitou Strašnice. Zpracování tohoto záměru projektu bylo zahájeno v listopadu 2020 pod názvem „Rozšíření odstavných kapacit ŽUP - lokalita Strašnice/Trnkov/Slatiny“. Tato dokumentace je zpracovávána interními útvary Správy železnic.					
Při rozpracování technické koncepce stavby pro lokalitu Trnkov/Slatiny v uvedeném záměru projektu byly podrobněji rozpracovány jednotlivé objekty, zpracován model terénu a vzaty v potaz aktuální technologické trendy v ošetřování vlakových souprav a další. Na základě nových podkladů a nových zjištění při zpracování a projednávání koncepce stavby bylo nutné původní řešení z vyhledávací studie aktualizovat, což vedlo ke zvětšení plochy potřebné pro realizaci stavby. Toto rozšíření je dáno zejména rozšířením nezbytných pozemních komunikací, parkovacích a manipulačních ploch, rozšířením pozemních objektů pro zázemí dopravců a dalšího personálu, rozšířením technologických objektů pro napájení a umístění sdělovacího a zabezpečovacího zařízení atd. Z důvodu komplikovaných terénních podmínek a daného stupně aktuální dokumentace je nutné zajistit dostatečnou rezervu pro případné změny koncepce stavby v navazujících projektových stupních.					
S ohledem na výše uvedené žádáme o rozšíření ploch pro umístění této důležité stavby železniční infrastruktury dle zákresu v příloze č. 2a a 2b.					
145	Správa železnic, státní organizace	Námítka	MHMPXPJ10I8Y	2998781	Nesouhlas
3) Odstavné plochy Strašnice					
Také v případě lokality Strašnice se od doby zpracování vyhledávací studie pro odstavné kapacity v uzlu Praha a od doby odsouhlasení rozsahu plochy ve Strašnicích přístup k této lokalitě výrazně změnil, a to na základě zásadních nových skutečností. Bylo odsouhlaseno určení odstavného kolejíště v této lokalitě pro vlaky systému Rychlých spojení (vysokorychlostních souprav).					
V přípravě vysokorychlostních tratí (VRT) nastal výrazný posun. Byly schváleny tři stěžejní studie proveditelnosti (VRT Praha – Dresden, VRT Praha – Brno – Břeclav, VRT Brno – Přerov – Ostrava), další studie proveditelnosti se zpracovává (VRT Praha – Hradec Králové – Wrocław). Tím jsou výrazně zpřesněny budoucí provozní koncepty, což umožňuje v daleko větším detailu určit požadavky na kapacitu odstavného kolejíště v lokalitě Strašnice.					
Odstavné kapacity v centrálním uzlu jsou nezbytnou součástí vysokorychlostní železnice, kterou bez nich není možné provozovat. Plocha musí především umožnit odstavení soupravy mezi výkony (kapacity osobních stanic neumožňují vyčkávat na výkon přímo ve stanici), umožnit základní provozní servis soupravy (vypuštění nádrží odpadních vod, doplnění vody, doplnění cateringu apod.), odstavení soupravy v nočních hodinách a umožnit v průběhu odstavení soupravy využít volný čas k revizi soupravy a tím zefektivnit provoz souprav.					
Aktuálně požadované plochy pro kolejíště v lokalitě Strašnice vychází z aktualizovaného výpočtu počtu souprav v systému Rychlých spojení. Podkladem byly popisy činností prováděných v takových kapacitách v zahraničí.					
Návrh vychází z faktu, že soupravy budou odstavovány také na opačných koncích linek a určitá část může být odstavována také ve vlastních kapacitách dopravců. Proto byl výsledný teoretický počet adekvátně redukován. Aktuálně požadované plochy proto reprezentují nezbytné minimum.					
S ohledem na výše uvedené žádáme o rozšíření ploch pro umístění této důležité stavby železniční infrastruktury. V příloze č. 3a a 3b, zasíláme zákresy, které zohledňují platný územní plán.					
Vyznačení ploch v přiložených zákresech odpovídá aktuálním vlastnickým vztahům. Současně doporučujeme uskutečnit jednání s dotčenými stranami, na kterém bude prodiskutována možná úprava linie. Je nezbytné zachovat dostatečný prostor pro rozvoj železnice, ale zároveň může být vhodné upravit linii tak, aby byla plocha železnice kompaktnější a umožnila příznivější využití okolního území.					
145	Správa železnic, státní organizace	Námítka	MHMPXPJ10I8Y	2998783	Nesouhlas
4) Novostavba trati Praha – Beroun					
V souvislosti s přípravou stavby „Novostavba trati Praha-Smíchov – Beroun“, kde aktuálně probíhá zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí, žádáme dílčí úpravy vymezeného koridoru. V příloze č. 4 zasíláme orientační zákresy potřebných ploch s tím, že:					
a) V oblasti Hlubočep žádáme o rozšíření vymezeného koridoru pro novostavbu trati Praha – Beroun (630/-/102 Západní vstup Rychlého spojení — návrh) dle zákresu v příloze – doplnění koridoru o prostor v sevření tratí na Beroun a na Rudnou a ulicí K Barrandovu (tato plocha je zahrnuta do VPS pro železniční infrastrukturu již v platném ÚP). Současně žádáme o zahrnutí celé zakreslené části koridoru do zastavitelné lokality (715/Trat' Beroun I.). V dané lokalitě je připravována portálová část tunelu.					
b) V oblasti Malá Chuchle žádáme o rozšíření vymezeného koridoru pro novostavbu trati Praha – Beroun (630/-/102 Západní vstup Rychlého spojení — návrh) dle zákresu v příloze – drobné rozšíření koridoru pro prostor portálu tunelu na západní straně Branického mostu. Současně žádáme o zahrnutí celé zakreslené části koridoru do zastavitelné lokality (253/Malá Chuchle). V dané lokalitě je připravována také portálová část tunelu.					
c) Na rozhraní Slivence a Holyně žádáme o rozšíření vymezeného koridoru pro novostavbu trati Praha – Beroun (630/-/102 Západní vstup Rychlého spojení — návrh) dle zákresu v příloze – doplnění koridoru o prostor pro umístění trafostanice pro napájení trakčního vedení v tunelu Praha – Beroun. V současné době se připravuje i technické řešení napojení trafostanice do rozvodny Řeporyje, v této souvislosti žádáme o vytvoření podmínek k umístění tohoto zapojení.					
d) V souvislosti s přípravou stavby „Novostavba trati Praha-Smíchov – Beroun“ je uvažováno s využitím prostoru lomu Požáry II k zavezení vytěženou rubaninou. Zavezení bude probíhat bez ovlivnění lokality 967/Prokopské a Dalejské údolí nákladní automobilovou dopravou, lom bude dle požadavků ochrany přírody zavezen inertním lokálním materiálem. V rámci rekultivace svrchní části je možnost landscape modelace. V této souvislosti žádáme přípustnost využití pro: stavby a zařízení související s rekultivací lomu, stavby a zařízení související s těžbou, dopravou, nakládáním a uložením nerostných surovin, umístění technické infrastruktury a komunikací souvisejících se stávajícím hlavním využitím lokality.					
145	Správa železnic, státní organizace	Námítka	MHMPXPJ10I8Y	2998791	Jiné
5) Praha-Bubny					
V březnu 2022 zaslala Správa železnic námítky k projednávané změně územního plánu hl. m. Prahy Z3822. Žádáme o zohlednění těchto námitek i v rámci projednávání Metropolitního plánu. Námítky k projednávané změně zasíláme jako přílohu č. 5 tohoto dopisu.					

Doplnění námitek k návrhu územního plánu hl. m. Prahy (Metropolitnímu plánu)

Správa železnic, státní organizace (dále jen „**Správa železnic**“) tímto doplňuje podané námítky k předloženému návrhu územního plánu hl. m. Prahy (dále jen „**Metropolitní plán**“) ze dne 23. června 2022 s č. j. 43657/2022-SŽ-GR-O6.

Z hlediska koncepce rozvoje železniční infrastruktury a z pozice oprávněného investora dle § 23a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**SZ**“) uplatňujeme k Metropolitnímu plánu následující doplňující námítku:

Novostavba vysokorychlostní trati Praha – Brno

Správa železnic připravuje výstavbu vysokorychlostní trati (dále jen „**VRT**“) Praha – Brno, která je součástí transevropské dopravní sítě TEN-T. K tomuto záměru byla zpracována Studie proveditelnosti VRT Praha – Brno – Břeclav (dále jen „**Studie proveditelnosti**“), která byla schválena Centrální komisí Ministerstva dopravy dne 25. 1. 2022.

Studie proveditelnosti prověřila možnosti vedení vysokorychlostní tratě, posoudila ekonomičnost její výstavby a provozu na ní, základní technické řešení, možnou průchodnost územím a vliv stavby na životní prostředí.

Správa železnic v současné době připravuje žádost s Návrhem na pořízení aktualizace Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy (dále jen „**Návrh aZÚR HMP**“). Obsahem Návrhu aZÚR HMP je potřeba posouzení a vymezení návrhového koridoru pro umístění záměru VRT v úseku Praha-Záhradní Město – Praha-Běchovice (dále jen „**VRT Zahradní Město**“), umožňující umístění, povolení a realizaci stavby včetně všech souvisejících staveb a současné vymezení výsledného koridoru jako veřejně prospěšné stavby v Zásadách územního rozvoje hlavního města Prahy (dále jen „**ZÚR HMP**“).

VRT Zahradní Město navazuje v Praze-Běchovicích na záměr VRT Polabí (Praha-Běchovice – Poříčany), kde aktuálně probíhá zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí. Uvedené záměry jsou dílčími úseky VRT Praha – Brno.

Výše uvedený záměr vymezuje Politikou územního rozvoje České republiky, v úplném znění závazném od 1. 9. 2021, pod označením ŽD4 (RS1 úsek Praha – Brno).

V souvislosti s přípravovou novostavby VRT Zahradní Město žádáme o respektování navrhovaného koridoru (Příloha 1), tak aby způsob využití navržených lokalit v Metropolitním plánu umožnil umístění a následnou realizaci stavby.

V Přílohách 2 a 3 zasíláme orientační zakres vedení VRT Zahradní Město, které odpovídá aktuálnímu stavu s tím, že:

1. V lokalitě 376 / Nová Dubeč žádáme o úpravu zastavitelné rozvojové plochy 413/376/2107. V dané lokalitě je připravovaná stavba tunelu Nová Dubeč.
2. Na rozhraní lokalit 581 / Hostivařská průmyslová oblast, 282 / Dolní Měcholupy a 944 / Dolní Počernice – Horní Měcholupy žádáme o úpravu zastavitelné rozvojové plochy 413/282/2490 a nezastavitelné transformační plochy 412/944/5284.